

Dodatok č. 1
ku
Kúpnej zmluve o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti

uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Predávajúca:

Obec Kamenín

IČO: 00 308 960

so sídlom: 943 57 Kamenín č. 641

konajúca prostredníctvom: Jozef Grman - starostom obce

(ďalej len ako „predávajúca“)

Kupujúci:

Ladislav Rák, rod. Rák

dátum narodenia: [REDACTED]

rodné číslo: [REDACTED]

trvale bytom: 943 57 Kamenín č. 200

občan Slovenskej republiky

(ďalej len ako „kupujúci“)

(ďalej predávajúca a kupujúci spolu aj ako „zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa dohodli na zmene a doplnení Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti zo dňa 25.02.2025 a to v podobe tohto Dodatku č.1 ku Kúpnej zmluve o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti zo dňa 09.05.2025, ktorý znie nasledovne:

I.

Menia sa body 1.2. a 1.3. Čl. I. Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti zo dňa 25.02.2025, ktoré po zmene znejú nasledovne:

1.2. Geometrickým plánom č. 9/18 na oddelenie pozemku p.č. 524/95 a zameranie budov na p.č. 113/3 a 113/4 vyhotoveným zhotoviteľom: Ing. Tibor Kiss - Geometer, miestom podnikania: 94359 Pavlová 157, IČO: 11990198, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pod č. 1236/24 dňa 30.07.2024 bola vytvorená:

- novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 524/95, druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 10 m², ktorá bola vytvorená oddelením dielu č. 1 z parcely reg. „E“ KN č.: 524/2, druh pozemku: ostatná plocha vo výmere 111771 m² evidovanej na LV č. 2783 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre kat. úz.: Kamenín, obec: Kamenín a pridelením k parcele č. 524/95.

1.3. Predávajúca predáva nehnuteľnosť špecifikovanú v čl. I. bod 1.2. tejto zmluvy ako:

- novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 524/95, druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 10 m², ktorá bola vytvorená oddelením dielu č. 1 z parcely reg. „E“ KN č.:

524/2, druh pozemku: ostatná plocha vo výmere 111771 m² evidovanej na LV č. 2783 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre kat. úz.: Kamenín, obec: Kamenín a pridelením k parcele č. 524/95.

II.

Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti zo dňa 25.02.2025 zostávajú v platnosti bez zmeny.

III.

Zmluvné strany berú na vedomie, že tento dodatok nadobudne platnosť dňom jeho podpísania účastníkmi zmluvy a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jeho zverejnenia podľa osobitných predpisoch.

Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok bol spísaný podľa ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, sú plne spôsobilí na právne úkony a ich zmluvná voľnosť nebola ničím a nikým obmedzená. Tento Dodatok si prečítali, s jeho obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

Tento Dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých dva budú použité na katastrálne konanie a po jednom rovnopise pre každého účastníka tejto zmluvy.

V Nových Zámkoch, dňa 09.05.2025

.....
Obec Kamenín

Jozef Grman, starosta obce
predávajúca

.....
Ladislav Rák
kupujúci

všetci účastníci zastúpení na základe splnomocnenia obsiahnutého v bode 4.5. čl. IV. Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti zo dňa 25.02.2025:

JUDr. Ing. Ivan Katona, PhD., LL.M.
advokátska kancelária, s.r.o.,
skrátene IKAK, s.r.o.
ADVOKÁTSKA KANCELÁRIA - ÚPRAVY PRÁVA - LAW OFFICE
Sídlo: G. Čechovca 4, 940 01 Nové Zámky
IČO: 51 816 855 -1-

.....
IKAK, s.r.o.
JUDr. Ing. Ivan Katona, PhD., LL.M.
advokát a konateľ



OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE (LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: **JUDr. Ing. Ivan Katona, PhD. LL.M.**, dátum narodenia: **03.05.1983**, rodné číslo: **830503/6938**, pobyt: **Svornosti 3179/54, Nové Zámky, Slovenská republika**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: **NB357320**, uznal(a) podpis na tejto listine za vlastný. Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 377053/2025**.

Nové Zámky dňa 09.05.2025



.....
Mgr. Andrea Fellnerová
zamestnanec
poverený notárom

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť
skutočností uvádzaných v listine
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

