

Zmluva o dielo č. 1/2019

uzatvorená podľa §§ 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník medzi:

Objednávateľ

Názov: Obec Kamenín
Sídlo: Kamenín 641, 943 57 Kamenín
IČO: 00 308 960
DIČ: 2021074011
Zastúpenie: Jozef Grman, starosta
(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

Zhotoviteľ

Názov: TZB projekt s. r.o.
Sídlo: Drieňová 37, Bratislava 821 02
IČO: 46 994 726
DIČ: 2023712394
IČ DPH: SK2023712394
Registrácia: Okresný súd Bratislava 1, Vložka č.: 87387/B
Zastúpenie: Ing. Pavol Repčík, konateľ
(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

1. Záväzky strán

- 1.1. Touto zmluvou Zhotoviteľ vyhlasuje, že vypracuje v zmysle požiadaviek Objednávateľa Dielo v rozsahu a za podmienok uvedených vo výzve na predkladanie ponúk zo dňa 21.01.2019 v ponuke predloženej Zhotoviteľom zo dňa 21.1.2019 a v tejto zmluve o dielo (ďalej len „Zmluva“).
- 1.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne vykonané Dielo prevezme a zaplatí zaň dohodnutú cenu.

2. Predmet zmluvy

- 2.1. Dielom podľa tejto Zmluvy sa rozumie „**Vypracovanie projektovej dokumentácie - rekonštrukcie kotolní v obci Kamenín.**“

Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie s podrobnosťou realizačného projektu - v rozsahu podľa zákona č. 50/1976 Z.z., č. 448/2008 Z.z., č. 455/1991 Z.z, v znení neskorších predpisov a vyhlášok ako aj zákonov pre projekt, ktorý má byť spolufinancovaný z prostriedkov, ktoré obec Kamenín získava z prostriedkov OPKŽP Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky a spolufinancovaním z rozpočtu obce Kamenín.

Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie - rekonštrukcie kotolní v objektoch: Obecný úrad a základná škola

Predmetom rekonštrukcie je demontovanie existujúcej zastaranej a neefektívnej technológie výroby tepla vrátane strojovne vykurovania s príslušenstvom a nahradenie modernou úspornou kondenzačnou technikou s vyspelou reguláciou s možnosťou diaľkového ovládania režimu vykurovania vrátane príslušenstiev v objekte budovy Obecného úradu a v objekte budovy Základnej školy v obci Kamenín.

Každá projektová dokumentácia bude obsahovať nasledovný rozsah projekčných prác:

- Projekt ÚK, vrátane stavebnej časti, výkazu výmer a rozpočtu
- Projekt úpravy plynu, vrátane výkazu výmer a rozpočtu
- Projekt úpravy elektro, vrátane výkazu výmer a rozpočtu

2.2. Dielo bude obsahovať ešte:

Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie musí obsahovať ešte:

- položkovito ocenený rozpočet,
- neocenený položkový rozpočet

2.3 Zhotoviteľ diela odovzdá projektovú dokumentáciu verejnému obstarávateľovi v štyroch vyhotoveniach v písomnej forme a 1x v digitálnej forme na CD alebo DVD nosiči v dvoch vyhotoveniach.

2.4 Pri vypracovaní projektovej dokumentácie bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, ustanovenia tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy, zápsmi a dohodami zmluvných strán, ako aj vyjadreniami orgánov štátnej správy a všetkých zainteresovaných inštitúcií a organizácií.

3. Čas plnenia

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo riadne vykoná a dodá Objednávateľovi najneskôr do 5 – tichdní odo dňa podpísania predmetnej zmluvy o dielo.

3.2. Včasné vykonanie Diela je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia Objednávateľa podľa tejto Zmluvy. Po dobu meškania Objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením si povinností vyhotovenia Diela v termíne podľa bodu 3.1. tejto Zmluvy.

3.3. Dielo sa pokladá za prevzaté dňom vyznačeným na preberacom protokole, ktorý predloží Zhotoviteľ. Preberací protokol obsahuje najmä označenie odovzdávajúceho, označenie preberajúceho, obsah a rozsah preberaného Diela, vyznačenie dátumu prevzatia, vyznačenie mien a funkcií osôb oprávnených prevziať Dielo a podpisy týchto osôb, ktorými preukazujú skutočnosti uvedené v protokole.

3.4. Odmietnutie prevzatia alebo prevzatie s výhradou sa vyznačí v preberacom protokole.

4. Spolupôsobenie objednávateľa

- 4.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne Zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v sprístupnení objektu, pre ktorý má byť Dielo vykonané, v poskytnutí potrebných vstupných informácií, doplňujúcich údajov a podkladov potrebných na riadne vyhotovenie Diela.
- 4.2. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť spolupôsobenie bezodkladne na vyzvanie, najneskôr do troch dní od výzvy Zhotoviteľa; inak je Objednávateľ v omeškaní.

5. Cena a platobné podmienky

- 5.1. Cena za vyhotovenie Diela je stanovená v súlade s cenovou ponukou Zhotoviteľa zo dňa 21.1.2019 vo výške 5000,- EUR (slovom päťtisíc) bez DPH, vo výške 6000,- EUR (slovom šesťtisíc) s DPH. Zhotoviteľ je platcom DPH.
- 5.2. Predmet zákazky sa bude financovať formou bezhotovostného platobného styku v lehote splatnosti faktúr 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia a to spôsobom :
 1. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi faktúru vo výške 100 % z celkovej sumy s DPH po odovzdaní predmetnej projektovej dokumentácie.
- 5.3. Prílohou faktúry bude doklad o prevzatí Diela Objednávateľom podľa bodu 3.3.
- 5.4. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti podľa Zákona o účtovníctve 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov.

6. Vyhlásenia strán

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo je vyhotovené podľa tejto Zmluvy pri dodržaní všetkých legislatívnych podmienok platných v Slovenskej republike pre zhotovovanie takéhoto diela.
- 6.2. Táto Zmluva nie je predmetom obchodného tajomstva a v prípade potreby môže byť publikovaná. Strana, ktorá zmluvu publikuje zabezpečí, aby nedošlo k zásahom do práv strán alebo tretích osôb.

7. Odstúpenie od zmluvy

- 7.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy, ak zhotoviteľ najmä:
 - a) preukázateľne vykoná práce vadné, t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom v priebehu zhotovenia diela písomne upozornený a ktoré napriek upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu.
 - b) v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy prestal vykonávať práce na zhotovení diela, alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení zmluvy.

- c) bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa prevedie všetky alebo niektoré práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby
- 7.2. V prípade zastavenia prác bez zavinených príčin zo strany zhotoviteľa, uhradí objednávateľ projektové práce podľa preukázateľného stupňa rozpracovanosti, ak sa nedohodnú inak.

8. Zmluvné pokuty

- 8.1. Ak Zhotoviteľ nevyhotoví Dielo v termíne podľa tejto Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny Diela za každý, aj začatý deň omeškania.
- 8.2. Ak je Objednávateľ v omeškaní s úhradou ceny Diela alebo jej časti, je Zhotoviteľ oprávnený uplatniť si úrok z omeškania vo výške 0,05% zo splatnej neuhradenej sumy za každý, aj začatý deň omeškania.

9. Ostatné ustanovenia

- 9.1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, príslušné technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy i počas prerokovávaní v štádiu rozpracovanosti.
- 9.2. Ak dohody uzavreté podľa bodu 9.1 majú vplyv na predmet, cenu alebo termín splnenia záväzku, musí byť úprava rozsahu, ceny alebo termínu riešená v dodatku odsúhlasenom objednávateľom a zhotoviteľom.
- 9.3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať projektovú činnosť v rozsahu článku 2. tejto zmluvy. Ak objednávateľ o to požiada, je zhotoviteľ povinný umožniť mu nahliadnuť do tohto oprávnenia.
- 9.4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že v zmysle Zákona č. 138/1992 Z.z. v znení neskorších predpisov, má odbornú spôsobilosť na vybrané činnosti vo výstavbe (projektovú činnosť) a že ju majú všetci členovia projekčného kolektívu.
- 9.5. Zhotoviteľ vypracuje predmet plnenia vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 9.6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že súhlasí s bezodplatným poskytnutím projektovej dokumentácie predmetu plnenia inému zhotoviteľovi ako podklad pre vypracovanie ďalších stupňov projektovej dokumentácie pre stavbu uvedenú v bode 2.1., resp. stavby súvisiace s týmto predmetom obstarávania.

10. Záverečné ustanovenia

- 10.1. Táto zmluva sa uzatvára v písomnej forme v štyrochrovnopisných vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie. Písomná forma zmluvy sa vyžaduje aj na všetky jej prílohy, doplnky a dodatky, ktoré strany uzatvoria.
- 10.2. Objednávateľ a Zhotoviteľ prehlasujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola po
- 10.3. dpísaná v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju podpisujú.
- 10.4. Zmluva je uzavretá podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení. V otázkach Zmluvou výslovne neupravených sa zmluvné strany riadia výzvou na predkladanie ponúk zo dňa 21.01.2019 a ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 10.5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia podľa osobitných právnych predpisov.

V Kameníne, dňa 26.01.2019

V Bratislave, dňa 25.1.2019

Objednávateľ:



Zhotoviteľ:

TZB projekt s.r.o.
Drleňová 37, 821 02 Bratislava
IČO: 46 994 726
DIČ: 2023712394