

Uznesenie č. 16/2023

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 27.02.2023

K programovému bodu č.3: Schválenie návrhu programu zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

A) schvaľuje

Program 3. zasadnutia OZ nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Voľba návrhovej komisie
5. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kamenín za rok 2022
6. Návrh VZN obce Kamenín č.01/2023 o určení výšky finančných príspevkov
7. Návrh zmluvy o nájme SWAN, a. s.
8. Žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce Kamenín na rok 2023
9. Informácia o stave a podaní dotácie na výstavbu nájomných bytov v obci Kamenín
10. Rôzne, interpelácie poslancov
11. Diskusia
12. Záver

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
prítomní: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
za: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
proti: 0
zdržal sa: 0

Jozef Grman
starosta obce

V Kameníne, 28.02.2023

Uznesenie č. 17 /2023

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 27.02.2023
K programovému bodu č.: 4 Voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

A) schvaľuje

Návrhovú komisiu:

predseda: T.Csiba

člen: L.Albánová, T.Neznánsky,

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
prítomní: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
za: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
proti: 0
zdržal sa: 0

Jozef Grman
starosta obce

V Kameníne, 28.02.2023

Uznesenie č. 18 /2023

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 27.02.2023

K programovému bodu č. 5: Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kamenín za rok 2022

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne po prerokovaní predloženého materiálu

A) berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Kamenín za rok 2022.

Hlasovanie:

Počet poslancov:	7	L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková, T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
prítomní:	7	L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková, T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
za:	7	L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková, T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
proti:	0	
zdržal sa:	0	

Jozef Grman
starosta obce

V Kameníne, 28.02.2023

Uznesenie č. 19/2023

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 27.02.2023

K programovému bodu č. 6: Návrh VZN obce Kamenín č.01/2023 o určení výšky finančných príspevkov

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

A) schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie obce Kamenín č. 01 / 2023 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Kamenín

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
prítomní: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
za: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
proti: 0
zdržal sa: 0

Jozef Grman
starosta obce

V Kameníne, 28.02.2023

Uznesenie č. 20/2023

z 3 zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 27.02.2023

K programovému bodu č. 7: Návrh zmluvy o nájme SWAN, a. s.

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

A) schvaľuje

Návrh zmluvy o nájme so spoločnosťou SWAN, a. s. Landererova 12, 811 09 Bratislava

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
prítomní: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
za: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
proti: 0
zdržal sa: 0

Jozef Grman
starosta obce

V Kameníne, 28.02.2023

Uznesenie č. 21/2023

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 27.02.2023

K programovému bodu č.: 8 Žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce Kamenín na rok 2023

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

A) schvaľuje

Návrh žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2023 v sume **950,00** EUR pre **Csemadok - Základná organizácia Kamenín**, 943 57 Kamenín, ktorá bude poskytnutá na základe Zmluvy o poskytnutí dotácie z rozpočtu obce Kamenín v roku 2023.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
prítomní: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
za: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
proti: 0
zdržal sa: 0

Jozef Grman
starosta obce

V Kameníne, 28.02.2023

Uznesenie č. 22/2023

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 27.02.2023

K programovému bodu č.: 8 Žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce Kamenín na rok 2023

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

A) schvaľuje

Návrh žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2023 v sume **900,00 EUR** pre **Kamenínske občianske združenie DET, 943 57 Kamenín**, ktorá bude poskytnutá na základe Zmluvy o poskytnutí dotácie z rozpočtu obce Kamenín v roku 2023.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
prítomní: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
za: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
proti: 0
zdržal sa: 0

Jozef Grman
starosta obce

V Kameníne, 28.02.2023

Uznesenie č. 23/2023

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 27.02.2023

K programovému bodu č.: 8 Žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce Kamenín na rok 2023

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

A) schvaľuje

Návrh žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2023 v sume **800,00 EUR** pre **Klub dôchodcov „Jázmin“, 943 57 Kamenín**, ktorá bude poskytnutá na základe Zmluvy o poskytnutí dotácie z rozpočtu obce Kamenín v roku 2023.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
prítomní: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
za: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
proti: 0
zdržal sa: 0

Jozef Grman
starosta obce

V Kameníne, 28.02.2023

Uznesenie č. 24/2023

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 27.02.2023

K programovému bodu č.: 8 Žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce Kamenín na rok 2023

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

A) schvaľuje

Návrh žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2023 v sume **700,00 EUR** pre **Občianske združenie vinárov a vinohradníkov „Ördögös“ Borászok és szőlészek Polgári Társulása**, 943 57 Kamenín č.70. Dotácia bude poskytnutá na základe Zmluvy o poskytnutí dotácie z rozpočtu obce Kamenín v roku 2023.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
prítomní: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
za: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
proti: 0
zdržal sa: 0

Jozef Grman
starosta obce

V Kameníne, 28.02.2023

Uznesenie č. 25/2023

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 27.02.2023

K programovému bodu č.: 8 Žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce Kamenín na rok 2023

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

A) schvaľuje

Návrh žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2023 v sume **1100,00** EUR pre, **Klub športových rybárov Vydra občianske združenie**, 943 57 Kamenín č. 620 , ktorá bude poskytnutá na základe Zmluvy o poskytnutí dotácie z rozpočtu obce Kamenín v roku 2023.

Hlasovanie:

Počet poslancov:	7	L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková, T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
prítomní:	7	L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková, T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
za:	7	L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková, T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
proti:	0	
zdržal sa:	0	

Jozef Grman
starosta obce

V Kameníne, 28.02.2023

Uznesenie č. 26/2023

Z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 27. 02. 2023

K programovému bodu č. 9 Informácia o stave a podaní dotácie na výstavbu nájomných bytov v obci Kamenín

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

schvaľuje:

A/ Účel

A1/ Investičný zámer obstaranie 9 b.j. typ Profis 2020 Kamenín, ktoré budú zhotovené v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou Tomáš Pohori, 943 58 Kamenný Most č. 499, zodpovedný projektant Ing. Žigmund Szegheő, dátum vypracovania 10/2020 a schválenou v stavebnom konaní č. 7 – 01/21 Kr ako SO-01 – 9bj typ Profis 2020.

A2/ Investičný zámer obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti v zložení

SO-02 – Predĺženie STL plynovodu

SO-03 – STL DPZ prípojka

SO-04 – Predĺženie verejného vodovodu

SO-05 – Vodovodná prípojka

SO-06 – Kanalizácia vonkajšia

SO-07 – Žumpa 40m³

SO-08 – Rekonštrukcia miestnej komunikácie

SO-09 – Nová miestna komunikácia a spevnené plochy

SO-11 – Smetníky SM4 a SM5

SO-12 – Sadové úpravy

SO-13 – Elektrická prípojka

SO-14 – Vonkajšie osvetlenie

ktoré budú zhotovené v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou vypracovanou Tomáš Pohori, 943 58 Kamenný Most č. 499, zodpovedný projektant Ing. Žigmund Szegheő, dátum vypracovania 10/2020 a schválenou v stavebnom konaní pre SO-01, SO-02, SO-03, SO-05, SO-06, SO-07, SO-11, SO-12, SO-13 a SO-14 konanie č. 7 – 01/21 Kr; stavebnom konaní pre SO-04 konanie č. OU-NZ-OSZP-2021/004590-007; stavebnom konaní pre SO08 a SO-09 konanie č. 2 – 01/21 Kr.

A3/ Účel obstaranie nájomných bytov na základe Zmluva o dielo č. KM-1/2020 v znení jej Dodatkov č. 1 a 2 za cenu vo výške 459 535,04 € bez DPH, t.j. 551 442,05 € s DPH.

A4/ Účel obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti na základe Zmluva o dielo č. KM-1/2020 v znení jej Dodatkov č. 1 a 2 za cenu vo výške 117 794,67 € bez DPH, t.j. 141 353,60 € s DPH.

B/ Podania žiadostí

B1/ o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomných bytov podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky.

B2/ o poskytnutie podpory na obstaranie nájomných bytov podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov zo Štátneho fondu rozvoja bývania.

C/ Súhlas

C1/ súhlasí s podmienkami na poskytnutie dotácie ustanovenými vykonávaným zákonom platné v čase podania žiadosti.

D/ Financovanie

D1/ Spôsob financovania obstarania nájomných bytov v bytovom dome:

- a) Úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške 340 080,00 €, dĺžka splácania úveru 40 rokov,
- b) dotácia z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky vo výške 226 720 €,
- c) Vlastné zdroje obce vo výške 2,05 €.

D2/ Spôsob financovania obstarania súvisiacej technickej vybavenosti:

Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na obstaranie nájomných bytov

SO-01 – 9bj typ Profis 2020 vo výške 2,05€ z rozpočtu obce.

Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti:

SO-02 – Predĺženie STL plynovodu	14.854,87 €
SO-03 – STL DPZ prípojka	1.705,55 €
SO-03.MP – murovaný prístrešok HUP s STL regulátor	517,93 €
SO-04 – Predĺženie verejného vodovodu	17.243,75 €
SO-05 – Vodovodná prípojka	1.962,84 €
SO 05.VS – vodomerná šachta	4.624,97 €
SO-06 – Kanalizácia vonkajšia	4.241,36 €
SO-07 – Žumpa 40m ³	16.144,15 €
SO-08 – Rekonštrukcia miestnej komunikácie	28.992,43 €
SO-09 – Nová miestna komunikácia a spevnené plochy	32.511,37 €
SO-11 – Smetníky SM4 a SM5	4.627,30 €
SO-12 – Sadové úpravy	3.786,31 €
SO-13 – Elektrická prípojka	2.321,15 €
SO-14 – Vonkajšie osvetlenie	7.819,62 €

SPOLU vo výške 141.353,60€ z rozpočtu obce.

D3/ Určenie zabezpečenia záväzku úveru ŠFRB vo výške 340.080,00 € formou bankovej záruky v súvislosti s obstaraním nájomných bytov.

E/ Záväzky

E1/ Záväzok obce dodržiavať pri prenájme bytov a uzatváraní nájomných zmlúv ustanovenia § 12 a § 22 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov,

E2/ Záväzok obce dodržiavať nájomný charakter bytov,

E3/ Záväzok obce zriadiť záložné právo na zachovanie nájomného charakteru bytov obstaraných podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov v prospech Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky,

E4/ Záväzok obce zriadiť záložné právo na nájomné byty obstarané podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov,

E5/ Záväzok obce vyčleniť v rozpočte finančné prostriedky na splácanie úveru zo ŠFRB

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
prítomní: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
za: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
proti: 0
zdržal sa: 0

Jozef Grman
starosta obce

V Kameníne, 28.02.2023

Uznesenie č. 27/2023

Z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 27. 02. 2023

K programovému bodu č. 9 Informácia o stave a podaní dotácie na výstavbu nájomných bytov v obci Kamenín

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

A) schvaľuje

z uznesenia č. 26/ 2023 úver podľa bodu A4/ účel obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti na základe Zmluva o dielo č. KM-1/2020 za cenu vo výške 140 000,00 € s DPH.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
prítomní: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
za: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
proti: 0
zdržal sa: 0

Jozef Grman
starosta obce

V Kameníne, 28.02.2023

