

Uznesenie č. 164/2021

Zo 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 11.06. 2021
K programovému bodu č. 3 Voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

A) schvaľuje

Návrhovú komisiu:

predseda: Tibor Csiba

člen: František Rajner, Tamás Neznánsky

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F. Rajner
A. Székelyová, I. Szűcs, Mgr.B. Tarr

prítomní: 5 T. Csiba, T. Neznánsky, F. Rajner
A. Székelyová, I. Szűcs

za: 5 T. Csiba, T. Neznánsky, F. Rajner
A. Székelyová, I. Szűcs

proti: 0

zdržal sa: 0



Jozef Grman
starosta obce Kamenín

V Kameníne, 15.06.2021

Uznesenie č. 165/2021

Zo 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 11.06. 2021
K programovému bodu č. 4 Schválenie programu zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

A) schvaľuje

Program 17. zasadnutia OZ nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie programu zasadnutia
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kamenín na obdobie II. polrok 2021
6. Návrh záverečného účtu obce Kamenín za rok 2020
7. Návrh prevodu vlastníctva k nehnuteľnosti – žiadosť Kodayová
8. Návrh prevodu vlastníctva k nehnuteľnosti – žiadosť Kontárová
9. Žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce Kamenín na rok 2021
10. Rôzne, interpelácie poslancov
11. Diskusia
12. Záver

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F. Rajner
A. Székelyová, I. Szűcs, Mgr.B. Tarr
prítomní: 5 T. Csiba, T. Neznánsky, F. Rajner
A. Székelyová, I. Szűcs
za: 5 T. Csiba, T. Neznánsky, F. Rajner
A. Székelyová, I. Szűcs
proti: 0
zdržal sa: 0




Jozef Grman
starosta obce Kamenín

V Kameníne, 15.06.2021

Uznesenie č. 166/2021

Zo 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 11.06. 2021

K programovému bodu č. 5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kamenín na obdobie II. polrok 2021

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne v súlade s § 11 ods. 4 a § 18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

A) schvaľuje

plán kontrolnej činnosti na obdobie II. polroka 2021

B) poveruje

hlavného kontrolóra výkonom kontrol podľa plánu kontrolnej činnosti

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F. Rajner
A. Székelyová, I. Szűcs, Mgr.B. Tarr
prítomní: 5 T. Csiba, T. Neznánsky, F. Rajner
A. Székelyová, I. Szűcs
za: 5 T. Csiba, T. Neznánsky, F. Rajner
A. Székelyová, I. Szűcs
proti: 0
zdržal sa: 0



Jozef Grman
starosta obce Kamenín

V Kameníne, 15.06.2021

Uznesenie č. 167/2021

Zo 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 11.06. 2021
K programovému bodu č. 6. Návrh záverečného účtu obce Kamenín za rok 2020

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

A) berie na vedomie

správu hlavného kontrolóra a stanovisko k Záverečnému účtu za rok 2020.

B) schvaľuje

Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad.

C) berie na vedomie

prebytok rozpočtového hospodárenia.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F. Rajner
A. Székelyová, I. Szűcs, Mgr.B. Tarr
prítomní: 5 T. Csiba, T. Neznánsky, F. Rajner
A. Székelyová, I. Szűcs
za: 5 T. Csiba, T. Neznánsky, F. Rajner
A. Székelyová, I. Szűcs
proti: 0
zdržal sa: 0



Jozef Grman
starosta obce Kamenín

V Kameníne, 15.06.2021

Uznesenie č.168/2021

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v obci Kamenín
konaného dňa 11.06.2021

Obec Kamenín schvaľuje v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer prevodu majetku obce kamenín spôsobom – kúpnu zmluvou z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Predmetom prevodu bude nehnuteľnosť vo výlučnom vlastníctve obce Kamenín:

- diel č. 7 vo výmere 5 m², ktorý bol oddelený z parcely reg. „C“ č. 4921/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 409 m², zapísanej na LV č. 1 vedenom na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec Kamenín, kat. úz.: Kamenín a bol pričlenený k novovzniknutej parcele reg. „C“ č. 4918/1 na základe Geometrického plánu č. 89/2020 vyhotoveného dňa: 25.09.2020, AAAGEODET s.r.o., so sídlom: Podzámska 34/A, 94001 Nové Zámky, IČO: 44530072, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom dňa: 21.10.2020 pod číslom: 1446/20.
- diel č. 8 vo výmere 459 m², ktorý bol oddelený z parcely reg. „E“ č. 524/2, druh pozemku: ostatná plocha vo výmere 112326 m², zapísanej na LV č. 2783, vedenom na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec Kamenín, kat. úz.: Kamenín a bol pričlenený k novovzniknutej parcele reg. „C“ č. 4918/1 na základe Geometrického plánu č. 89/2020 vyhotoveného dňa: 25.09.2020, AAAGEODET s.r.o., so sídlom: Podzámska 34/A, 94001 Nové Zámky, IČO: 44530072, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom dňa: 21.10.2020 pod číslom: 1446/20.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

Počet poslancov: 7

Počet prítomných: 5

Hlasovanie za: 5

Hlasovanie proti: 0

Zdržal sa: 0

Overovatelia: Andrea Székelyová, Imrich Szűcs

V Kameníne, dňa 15.06.2021




Jozef Grman
starosta obce Kamenín

Uznesenie č. 169/2021

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v obci Kamenín
konaného dňa 11.06.2021

Obec Kamenín schvaľuje v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer prevodu majetku obce Kamenín spôsobom – kúpnu zmluvou z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Predmetom prevodu bude nehnuteľnosť vo výlučnom vlastníctve obce Kamenín:

- Geometrickým plánom č. 10/2021 na oddelenie pozemku p.č. 4292/33, vyhotoveným geodetom: Ing. Tibor Kiss - Geometer, s miestom podnikania: 94359 Pavlová 157, IČO: 11990198, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom dňa: 13.05.2021 pod číslom: 574/21:
 - novovytvorená parcela reg. „C“ KN č.: 4292/33, druh pozemku: ostatná plocha vo výmere 177 m², ktorá vznikla oddelením časti vo výmere 177 m² z parcely reg. „C“ KN č.: 4292/1, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, vo výmere 2511 m², evidovanej na LV č. 1 vedenom na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec Kamenín, kat. úz.: Kamenín a pridelením k novovytvorenej parcele č. 4292/33.

do výlučného vlastníctva žiadateľa: Kristína Kontárová rod. Inková, nar.: 17.05.1971 bytom: Kamenín č. 57, 943 57 Kamenín z dôvodu hodného osobitného zreteľa spočívajúceho v tom, že pozemok: novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 4292/33 druh pozemku: ostatná plocha vo výmere 177 m² tvorí jeden funkčný celok s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa evidovanej na LV č. 3838 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec: Kamenín, kat. územie: Kamenín. Zároveň predmet kúpy je pre obec nevyužitelným pozemkom a obec predajom získa finančné prostriedky na plnenie svojich úloh.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

Počet poslancov: 7

Počet prítomných: 5

Hlasovanie za: 5

Hlasovanie proti: 0

Zdržal sa: 0

Overovatelia: Andrea Székelyová, Imrich Szűcs

V Kameníne, dňa 15.06.2021




Jozef Grman
starosta obce Kamenín

Uznesenie č. 170/2021

Zo 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 11.06. 2021

K programovému bodu č. 9 Žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce Kamenín na rok 2021

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

A) schvaľuje

Návrh žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2021 v sume **500,00 EUR** pre **Kamenínske občianske združenie DET, 943 57 Kamenín**, ktorá bude poskytnutá na základe Zmluvy o poskytnutí dotácie z rozpočtu obce Kamenín v roku 2021.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F. Rajner
A. Székelyová, I. Szűcs, Mgr.B. Tarr
prítomní: 5 T. Csiba, T. Neznánsky, F. Rajner
A. Székelyová, I. Szűcs
za: 5 T. Csiba, T. Neznánsky, F. Rajner
A. Székelyová, I. Szűcs
proti: 0
zdržal sa: 0



Jozef Grman
Jozef Grman
starosta obce Kamenín

V Kameníne, 15.06.2021

Uznesenie č. 171 /2021

Zo 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 11.06. 2021

K programovému bodu č. 9 Žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce Kamenín na rok 2021

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

A) schvaľuje

Návrh žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2021 v sume **500,00 EUR** pre **Klub dôchodcov „Jázmin“ , 943 57 Kamenín** , ktorá bude poskytnutá na základe Zmluvy o poskytnutí dotácie z rozpočtu obce Kamenín v roku 2021.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F. Rajner
A. Székelyová, I. Szűcs, Mgr.B. Tarr
prítomní: 5 T. Csiba, T. Neznánsky, F. Rajner
A. Székelyová, I. Szűcs
za: 5 T. Csiba, T. Neznánsky, F. Rajner
A. Székelyová, I. Szűcs
proti: 0
zdržal sa: 0



Jozef Grman
Jozef Grman
starosta obce Kamenín

V Kameníne, 15.06.2021

Uznesenie č. 172/2021

Zo 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 11.06.2021
K programovému bodu č. 9 Žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce Kamenín na rok 2021

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

A) schvaľuje

Návrh žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2021 v sume **500,00 EUR** pre **Občianske združenie vinárov a vinohradníkov „Ördögös“ Borászok és szőlészek Polgári Társulása**, 943 57 Kamenín č. 584, s podmienkou doloženia čestného vyhlásenia o vysporiadaní všetkých záväzkoch voči obci. Dotácia bude poskytnutá na základe Zmluvy o poskytnutí dotácie z rozpočtu obce Kamenín v roku 2021.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F. Rajner
A. Székelyová, I. Szűcs, Mgr.B. Tarr
prítomní: 5 T. Csiba, T. Neznánsky, F. Rajner
A. Székelyová, I. Szűcs
za: 5 T. Csiba, T. Neznánsky, F. Rajner
A. Székelyová, I. Szűcs
proti: 0
zdržal sa: 0




Jozef Grman
starosta obce Kamenín

V Kameníne, 15.06.2021

Uznesenie č. 173/2021

Zo 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 11.06. 2021
K programovému bodu č. 9 Žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce Kamenín na rok 2021

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

A) schvaľuje

Návrh žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2021 v sume **1000,00** EUR pre **Združenie maďarských rodičov na Slovensku ZO ZŠ SP s VJM Kamenín** 943 57 Kamenín 494, ktorá bude poskytnutá na základe Zmluvy o poskytnutí dotácie z rozpočtu obce Kamenín v roku 2021

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F. Rajner
A. Székelyová, I. Szűcs, Mgr.B. Tarr
prítomní: 5 T. Csiba, T. Neznánsky, F. Rajner
A. Székelyová, I. Szűcs
za: 5 T. Csiba, T. Neznánsky, F. Rajner
A. Székelyová, I. Szűcs
proti: 0
zdržal sa: 0




Jozef Grman
starosta obce Kamenín

V Kameníne, 15.06.2021

Uznesenie č. 174/2021

Zo 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 11.06. 2021
K programovému bodu č. 9 Žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce Kamenín na rok 2021

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

A) schvaľuje

Návrh žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2021 v sume **500,00** EUR pre, **Klub športových rybárov Vydra občianske združenie**, 943 57 Kamenín č. 620 , ktorá bude poskytnutá na základe Zmluvy o poskytnutí dotácie z rozpočtu obce Kamenín v roku 2021.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F. Rajner
A. Székelyová, I. Szűcs, Mgr.B. Tarr
prítomní: 5 T. Csiba, T. Neznánsky, F. Rajner
A. Székelyová, I. Szűcs
za: 5 T. Csiba, T. Neznánsky, F. Rajner
A. Székelyová, I. Szűcs
proti: 0
zdržal sa: 0



[Handwritten signature in blue ink]
Jozef Grman
starosta obce Kamenín

V Kameníne, 15.06.2021

Uznesenie č. 175 /2021

Zo 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 11.06. 2021
K programovému bodu č. 9 Žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce Kamenín na rok 2021

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

A) schvaľuje

Návrh žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2021 v sume **500,00 EUR** pre, „**Občianske združenie Ostrov lásky - Szerelemsziget Polgári Társulás**“ so sídlom 943 57 Kamenín č. 100 , ktorá bude poskytnutá na základe Zmluvy o poskytnutí dotácie z rozpočtu obce Kamenín v roku 2021.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F. Rajner
A. Székelyová, I. Szűcs, Mgr.B. Tarr
prítomní: 5 T. Csiba, T. Neznánsky, F. Rajner
A. Székelyová, I. Szűcs
za: 3 T. Csiba, , F. Rajner, A. Székelyová,
proti: 2 T. Neznánsky, I. Szűcs
zdržal sa: 0



Jozef Grman
Jozef Grman
*starosta obce Kamenín

V Kameníne, 15.06.2021

Uznesenie č. 176/2021

Zo 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 11. 06. 2021

K programovému bodu č. 10 Rôzne, interpelácie poslancov - Výstavba nájomných bytov 9 b.j. v obci Kamenín

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

schvaľuje:

A/ Účel

A1/ Investičný zámer obstaranie 9 b.j. typ Profis 2020 Kamenín, ktoré budú zhotovené v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou Tomáš Pohori, 943 58 Kamenný Most č. 499, zodpovedný projektant Ing. Žigmund Szegheő, dátum vypracovania 10/2020 a schválenou v stavebnom konaní č. 7 – 01/21 Kr ako SO-01 – 9bj typ Profis 2020.

A2/ Investičný zámer obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti v zložení

SO-02 – Predĺženie STL plynovodu

SO-03 – STL DPZ prípojka

SO-04 – Predĺženie verejného vodovodu

SO-05 – Vodovodná prípojka

SO-06 – Kanalizácia vonkajšia

SO-07 – Žumpa 40m³

SO-08 – Rekonštrukcia miestnej komunikácie

SO-09 – Nová miestna komunikácia a spevnené plochy

SO-11 – Smetníky SM4 a SM5

SO-12 – Sadové úpravy

SO-13 – Elektrická prípojka

SO-14 – Vonkajšie osvetlenie

ktoré budú zhotovené v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou vypracovanou Tomáš Pohori, 943 58 Kamenný Most č. 499, zodpovedný projektant Ing. Žigmund Szegheő, dátum vypracovania 10/2020 a schválenou v stavebnom konaní pre SO-01, SO-02, SO-03, SO-05, SO-06, SO-07, SO-11, SO-12, SO-13 a SO-14 konanie č. 7 – 01/21 Kr; stavebnom konaní pre SO-04 konanie č. OU-NZ-OSZP-2021/004590-007; stavebnom konaní pre SO08 a SO-09 konanie č. 2 – 01/21 Kr.

A3/ Účel obstaranie nájomných bytov na základe Zmluva o dielo č. KM-1/2020 za cenu vo výške 371 475,00 € bez DPH, t.j. 445 770,00 € s DPH.

A4/ Účel obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti na základe Zmluva o dielo č. KM-1/2020 za cenu vo výške 74 530,00 € bez DPH, t.j. 89 436,00 € s DPH.

B/ Podania žiadostí

B1/ o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomných bytov podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky.

B2/ o poskytnutie podpory na obstaranie nájomných bytov podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov zo Štátneho fondu rozvoja bývania.

C/ Súhlas

C1/ súhlasí s podmienkami na poskytnutie dotácie ustanovenými vykonávaným zákonom platné v čase podania žiadosti.

D/ Financovanie

D1/ Spôsob financovania obstarania nájomných bytov v bytovom dome:

- a) Úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške 269.620,00€, dĺžka splácania úveru 40 rokov,
- b) dotácia z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky vo výške 179.740,00€,
- c) Vlastné zdroje obce vo výške 10,00€.

D2/ Spôsob financovania obstarania súvisiacej technickej vybavenosti:

Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na obstaranie nájomných bytov

SO-01 – 9bj typ Profis 2020 vo výške 10,00€ z rozpočtu obce.

Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti:

SO-02 – Predĺženie STL plynovodu 7.460,59€

SO-03 – STL DPZ prípojka 1.235,77€

SO-04 – Predĺženie verejného vodovodu 10.600,88€

SO-05 – Vodovodná prípojka 3.436,33€

SO-06 – Kanalizácia vonkajšia 2.068,42€

SO-07 – Žumpa 40m³ 10.601,26€

SO-08 – Rekonštrukcia miestnej komunikácie 21.659,94€

SO-09 – Nová miestna komunikácia a spevnené plochy 19.748,56€

SO-11 – Smetníky SM4 a SM5 3.095,80€

SO-12 – Sadové úpravy 5.696,86€

SO-13 – Elektrická prípojka 1.005,91€

SO-14 – Vonkajšie osvetlenie 2.825,69€

SPOLU vo výške 89.436,01€ z rozpočtu obce.

D3/ Určenie zabezpečenia záväzku úveru ŠFRB vo výške 269.620,00€ formou bankovej záruky v súvislosti s obstaraním nájomných bytov.

E/ Záväzky

E1/ Záväzok obce dodržiavať pri prenájme bytov a uzatváraní nájomných zmlúv ustanovenia § 12 a § 22 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov,

E2/ Záväzok obce dodržiavať nájomný charakter bytov,

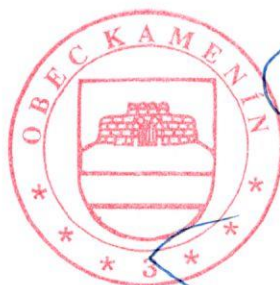
E3/ Záväzok obce zriadiť záložné právo na zachovanie nájomného charakteru bytov obstaraných podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov v prospech Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky,

E4/ Záväzok obce zriadiť záložné právo na nájomné byty obstarané podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov,

E5/ Záväzok obce vyčleniť v rozpočte finančné prostriedky na splácanie úveru zo ŠFRB

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F. Rajner
A. Székelyová, I. Szűcs, Mgr.B. Tarr
prítomní: 5 T. Csiba, T. Neznánsky, F. Rajner
A. Székelyová, I. Szűcs
za: 5 T. Csiba, T. Neznánsky, F. Rajner
A. Székelyová, I. Szűcs
proti: 0
zdržal sa: 0



Jozef Grman
starosta obce Kamenín

V Kameníne, 15.06.2021