

Uznesenie č. 147/2025

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 25.04.2025
K programovému bodu č.3. Schválenie návrhu programu zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

A) schvaľuje

Program 18. zasadnutia OZ nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Voľba návrhovej komisie
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2025
6. Prerokovanie žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2025
7. Návrh prevodu vlastníctva k nehnuteľnosti – žiadosť – schválenie zámeru - Kardošová K.
8. Návrh na schválenie prevodu a spôsobu prevodu vlastníctva k nehnuteľnosti
 - 8.1 Nezisková organizácia ECCE HOMO
 - 8.2 DS Dobroč n. o
 - 8.3 Varga I. a manž. Petra
 - 8.4 Lacza P. a manž. Jana
9. Rôzne, interpelácie poslancov
10. Diskusia
11. Záver

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
prítomní: 5 L. Albánová, J. Baranyaiová, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr,
S.Vojácsek
za: 5 L. Albánová, J. Baranyaiová, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr,
S.Vojácsek
proti: 0
zdržal sa: 0

Jozef Grman
starosta obce

V Kameníne, dňa 28.04.2025

Uznesenie č. 148/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

A) schvaľuje

Program 18. zasadnutia OZ nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Voľba návrhovej komisie
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2025
6. Prerokovanie žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2025
7. Návrh prevodu vlastníctva k nehnuteľnosti – žiadosť – schválenie zámeru - Kardošová K.
8. Návrh na schválenie prevodu a spôsobu prevodu vlastníctva k nehnuteľnosti
 - 8.1 Nezisková organizácia ECCE HOMO
 - 8.2 DS Dobroč n. o
 - 8.3 Varga I. a manž. Petra
 - 8.4 Lacza P. a manž. Jana
9. Návrh na schválenie prevodu a spôsobu prevodu vlastníctva k nehnuteľnosti - Rák L. opravné uznesenie
10. Návrh schválenia spolufinancovania oprávnených nákladov projektu „ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI MATERSKEJ ŠKOLY a KULTÚRNEHO DOMU"
11. Rôzne, interpelácie poslancov
12. Diskusia
13. Záver

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,
T. Csiba, T. Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S. Vojácsek
prítomní: 5 L. Albánová, J. Baranyaiová, T. Neznánsky, Mgr. B. Tarr,
S. Vojácsek
za: 5 L. Albánová, J. Baranyaiová, T. Neznánsky, Mgr. B. Tarr,
S. Vojácsek
proti: 0
zdržal sa: 0

Jozef Grman
starosta obce

V Kameníne, dňa 28.04.2025

Uznesenie č. 149/2025

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 25.04.2025
K programovému bodu č.: 4. Voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

A) schvaľuje

Návrhovú komisiu:

predseda: Tamás Neznánsky

člen: Livia Albánová, Silvia Vojácsek

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
prítomní: 5 L. Albánová, J. Baranyaiová, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr,
S.Vojácsek
za: 5 L. Albánová, J. Baranyaiová, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr,
S.Vojácsek
proti: 0
zdržal sa: 0

Jozef Grman
starosta obce

V Kameníne, dňa 28.04.2025

Uznesenie č. 150 /2025

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 25.4.2025

K programovému bodu č.: 5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2025

A) schvaľuje

plán kontrolnej činnosti na obdobie I. polroka 2025

B) poveruje

hlavného kontrolóra výkonom kontrol podľa plánu kontrolnej činnosti

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
prítomní: 5 L. Albánová, J. Baranyaiová, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr,
S.Vojácsek
za: 5 L. Albánová, J. Baranyaiová, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr,
S.Vojácsek
proti: 0
zdržal sa: 0

Jozef Grman
starosta obce

V Kameníne, dňa 28.04.2025

Uznesenie č. 151/2025

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 25.04.2025
K programovému bodu č.6 Prerokovanie žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2025

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

A) schvaľuje

Návrh žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2025 v sume **1100,00** EUR pre **Csemadok - Základná organizácia Kamenín**, 943 57 Kamenín, ktorá bude poskytnutá na základe Zmluvy o poskytnutí dotácie z rozpočtu obce Kamenín v roku 2025.

Hlasovanie:

Počet poslancov:	7	L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková, T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
prítomní:	5	L. Albánová, J. Baranyaiová, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
za:	4	L. Albánová, J. Baranyaiová, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr,
proti:	1	S.Vojácsek
zdržal sa:	0	

Jozef Grman
starosta obce

V Kameníne, dňa 28.04.2025

Uznesenie č. 152/2025

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 25.04.2025
K programovému bodu č.6 Prerokovanie žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2025

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

A) schvaľuje

Návrh žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2025 v sume 1200,00 EUR pre Klub dôchodcov „Jázmin“, 943 57 Kamenín, ktorá bude poskytnutá na základe Zmluvy o poskytnutí dotácie z rozpočtu obce Kamenín v roku 2025.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
prítomní: 5 L. Albánová, J. Baranyaiová, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr,
S.Vojácsek
za: 5 L. Albánová, J. Baranyaiová, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr,
S.Vojácsek
proti: 0
zdržal sa: 0

Jozef Grman
starosta obce

V Kameníne, dňa 28.04.2025

Uznesenie č. 153/2025

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 25.04.2025
K programovému bodu č.6 Prerokovanie žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2025

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

A) schvaľuje

Návrh žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2025 v sume **1200,00 EUR** pre **Občianske združenie vinárov a vinohradníkov „Ördögös“ Borászok és szőlészek Polgári Társulása**, 943 57 Kamenín č.658. Dotácia bude poskytnutá na základe Zmluvy o poskytnutí dotácie z rozpočtu obce Kamenín v roku 2025.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
prítomní: 5 L. Albánová, J. Baranyaiová, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr,
S.Vojácsek
za: 5 L. Albánová, J. Baranyaiová, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr,
S.Vojácsek
proti: 0
zdržal sa: 0

Jozef Grman
starosta obce

V Kameníne, dňa 28.04.2025

Uznesenie č. 154/2025

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 25.04.2025
K programovému bodu č.6 Prerokovanie žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2025

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

A) schvaľuje

Návrh žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2025 v sume **1200,00 EUR** pre **Združenie maďarských rodičov na Slovensku ZO ZŠ SP s VJM Kamenín** 943 57 Kamenín 494, ktorá bude poskytnutá na základe Zmluvy o poskytnutí dotácie z rozpočtu obce Kamenín v roku 2025.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
prítomní: 5 L. Albánová, J. Baranyaiová, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr,
S.Vojácsek
za: 5 L. Albánová, J. Baranyaiová, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr,
S.Vojácsek
proti: 0
zdržal sa: 0

Jozef Grman
starosta obce

V Kameníne, dňa 28.04.2025

Uznesenie č. 155/2025

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 25.04.2025
K programovému bodu č.6 Prerokovanie žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2025

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

A) schvaľuje

Návrh žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2025 v sume **1300,00 EUR** pre, **Klub športových rybárov Vydra občianske združenie**, 943 57 Kamenín č. 620 , ktorá bude poskytnutá na základe Zmluvy o poskytnutí dotácie z rozpočtu obce Kamenín v roku 2025.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
prítomní: 5 L. Albánová, J. Baranyaiová, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr,
S.Vojácsek
za: 5 L. Albánová, J. Baranyaiová, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr,
S.Vojácsek
proti: 0
zdržal sa: 0

Jozef Grman
starosta obce

V Kameníne, dňa 28.04.2025

UZNESENIE č. 156/2025

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín
zo dňa 25.04.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Kamenín **schvaľuje** v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predat' nehnuteľnosť** vo vlastníctve obce Kamenín označenej ako:

Geometrickým plánom č. 12/2024 na zameranie a majetkoprávne vysporiadanie pozemkov p.č. 3547, 3548/2, 3548/4, 3548/5 a 3502/5 vyhotoveným zhotoviteľom: Ing. Zdeno Bačík - Geos, miestom podnikania: 951 15 Štefanovičová 127, IČO: 33413321, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pod č. 1739/24 dňa 20.11.2024 vytvorený:

- **diel č. 17** o výmere 217 m², ktorý je oddelený od parcely reg. „C“ KN č. 3502/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12381 m² vedenej na LV č. 1 vedenom na katastrálnom odbore Okresného úradu Nové Zámky, kat. územie: Kamenín, obec: Kamenín a pridelený k novovytvorenej parcele č. 3502/5 o výmere 217 m²,

do výlučného vlastníctva žiadateľa - Katarína Kardošová, rod. Kardošová, bytom: J. Kráľa 43/6, 936 01 Šahy **za kúpnu cenu** vo výške 3,87 € za 1 m² (slovom: tri eurá osemdesiatsedem centov) t.j. za kúpnu cenu celkom vo výške 839,79 € (slovom: osemstotridsaťdeväť eur sedemdesiatdeväť centov) **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** spočívajúceho v tom, že sa jedná o prevod majetku obce podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, ktorým sa rozumie usporiadanie vlastníckych a užívacích práv. Vedľajšie pozemky sú vo vlastníctve žiadateľa, žiadateľ teda novovytvorenú parcelu užíva.

V Kameníne, dňa 28.04.2025

.....
starosta obce
Jozef Grman

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

Počet poslancov:	7
Počet prítomných:	5
Hlasovanie za:	5
Hlasovanie proti:	0
Zdržal sa:	0

Uznesenie č. 157/2025
zo zasadania Obecného zastupiteľstva v Kameníne zo dňa 25.04.2025

OZ s c h v a ľ u j e :

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce predajom a to:

Geometrickým plánom č. 50984829-108/2024 na určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam p.č. 524/93, 524/96 a 524/97 vyhotoveným zhotoviteľom: Ing. István Gyöpös - GEOpos, s miestom podnikania: 94634 Bátorove Kosihy, Bátorove Kosihy 1910, IČO: 50984829, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pod č. 1255/24 dňa 30.07.2024 vytvorené:

- **novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 524/96**, druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 714 m², ktorá bola vytvorená oddelením časti pozemku z parcely reg. „E“ KN č.: 524/2, druh pozemku: ostatná plocha vo výmere 111771 m² (aktuálne vo výmere 111731 m²) evidovanej na LV č. 2783 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre kat. úz.: Kamenín, obec: Kamenín a pridelením k novovytvorenej parcele č. 524/96,

- **novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 524/97**, druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 386 m², ktorá bola vytvorená oddelením časti pozemku z parcely reg. „E“ KN č.: 524/2, druh pozemku: ostatná plocha vo výmere 111771 m² (aktuálne vo výmere 111731 m²) evidovanej na LV č. 2783 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre kat. úz.: Kamenín, obec: Kamenín a pridelením k novovytvorenej parcele č. 524/97,

a

- **parcela registra „C“ KN číslo: 524/93**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 248 m², kat. územie: Kamenín, obec: Kamenín, pričom právny vzťah k parcele C nie je evidovaný na liste vlastníctva (parcela reg. „E“ KN č. 524/2, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 111721 m² evidovanej na LV č. 2783 vedenom na katastrálnom odbore Okresného úradu Nové Zámky, kat. územie: Kamenín, obec: Kamenín je vo výlučnom vlastníctve obce Kamenín v 1/1),

a to **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, pričom dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že sa jedná o prevod majetku obce podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, ktorým je výstavba verejnoprospešných a verejných zariadení a stavieb. Žiadateľ má záujem zriadiť v obci Kamenín zariadenie pre seniorov na poskytovanie sociálnych služieb osobám odkázaných na pomoc iných osôb,

v prospech: **Nezisková organizácia ECCE HOMO**, sídlo: Viničná 664/12, 951 01 Štitáre, IČO: 50754581, právna forma: nezisková organizácia poskytujúca všeobecne prospešné služby.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce je vo výške 6,00,- € za 1 m² (slovom: šesť eur), t.j. celkom vo výške **8088,00 €** (slovom: osemtisícosemdesiatosem eur), pričom žiadateľ nadobudne nehnuteľnosť do svojho výlučného vlastníctva v 1/1.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Kamenín sú verejne dostupné na webovej stránke Obce Kamenín: [Úradná tabuľa - Zásady hospodárenia s majetkom obce Kamenín - Oficiálna stránka obce Kamenín \(kamenin.sk\)](http://www.kamenin.sk)

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

Počet poslancov:	7
Počet prítomných:	5
Hlasovanie za:	5
Hlasovanie proti:	0
Zdržal sa:	0

.....
Jozef Grman
starosta obce

Uznesenie č. 158/2025
zo zasadania Obecného zastupiteľstva v Kameníne zo dňa 25.04.2025

OZ s c h v a ľ u j e:

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce – kúpnu zmluvou **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, a to:

Geometrickým plánom č. 50984829-108/2024 na určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam p.č. 524/93, 524/96 a 524/97 vyhotoveným zhotoviteľom: Ing. István Gyöpös - GEOpos, s miestom podnikania: 94634 Bátorove Kosihy, Bátorove Kosihy 1910, IČO: 50984829, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pod č. 1255/24 dňa 30.07.2024 vytvorené:

- **novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 524/96**, druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 714 m², ktorá bola vytvorená oddelením časti pozemku z parcely reg. „E“ KN č.: 524/2, druh pozemku: ostatná plocha vo výmere 111771 m² (aktuálne vo výmere 111731 m²) evidovanej na LV č. 2783 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre kat. úz.: Kamenín, obec: Kamenín a pridelením k novovytvorenej parcele č. 524/96,

- **novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 524/97**, druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 386 m², ktorá bola vytvorená oddelením časti pozemku z parcely reg. „E“ KN č.: 524/2, druh pozemku: ostatná plocha vo výmere 111771 m² (aktuálne vo výmere 111731 m²) evidovanej na LV č. 2783 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre kat. úz.: Kamenín, obec: Kamenín a pridelením k novovytvorenej parcele č. 524/97,

a

- **parcela registra „C“ KN číslo: 524/93**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 248 m², kat. územie: Kamenín, obec: Kamenín, pričom právny vzťah k parcele C nie je evidovaný na liste vlastníctva (parcela reg. „E“ KN č. 524/2, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 111721 m² evidovanej na LV č. 2783 vedenom na katastrálnom odbore Okresného úradu Nové Zámky, kat. územie: Kamenín, obec: Kamenín je vo výlučnom vlastníctve obce Kamenín v 1/1),

v prospech: **Nezisková organizácia ECCE HOMO**, sídlo: Viničná 664/12, 951 01 Štitáre, IČO: 50754581, právna forma: nezisková organizácia poskytujúca všeobecne prospešné služby za kúpnu cenu vo výške **8088,00 €** (slovom: osemtisícosemdesiatosem eur), pričom žiadateľ nadobudne nehnuteľnosť do svojho výlučného vlastníctva v 1/1.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že *sa jedná o prevod majetku obce podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, ktorým je výstavba verejnoprospešných a verejných zariadení a stavieb. Žiadateľ má záujem zriadiť v obci Kamenín zariadenie pre seniorov na poskytovanie sociálnych služieb osobám odkázaných na pomoc iných osôb.*

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Kamenín sú verejne dostupné na webovej stránke Obce Kamenín: [Úradná tabuľa - Zásady hospodárenia s majetkom obce Kamenín - Oficiálna stránka obce Kamenín \(kamenin.sk\)](#)

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

Počet poslancov:	7
Počet prítomných:	5
Hlasovanie za:	5
Hlasovanie proti:	0
Zdržal sa:	0

.....
Jozef Grman
starosta obce

Uznesenie č. 159/2025
zo zasadania Obecného zastupiteľstva v Kameníne zo dňa 25.04.2025

OZ s c h v a ľ u j e :

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce predajom a to:

Geometrickým plánom č. 50984829-109/2024 na určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam p.č. 524/98 a 524/99 vyhotoveným zhotoviteľom: Ing. István Gyöpös - GEOpos, s miestom podnikania: 94634 Bátorove Kosihy, Bátorove Kosihy 1910, IČO: 50984829, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pod č. 1256/24 dňa 23.07.2024 vytvorené:

- **novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 524/98**, druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 172 m², ktorá bola vytvorená oddelením časti pozemku z parcely reg. „E“ KN č.: 524/2, druh pozemku: ostatná plocha vo výmere 111771 m² (aktuálne vo výmere 111731 m²) evidovanej na LV č. 2783 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre kat. úz.: Kamenín, obec: Kamenín a pridelením k novovytvorenej parcele č. 524/98,
- **novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 524/99**, druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 201 m², ktorá bola vytvorená oddelením časti pozemku z parcely reg. „E“ KN č.: 524/2, druh pozemku: ostatná plocha vo výmere 111771 m² (aktuálne vo výmere 111731 m²) evidovanej na LV č. 2783 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre kat. úz.: Kamenín, obec: Kamenín a pridelením k novovytvorenej parcele č. 524/99,

a to **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, pričom dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že sa jedná o prevod majetku obce podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, ktorým je výstavba verejnoprospešných a verejných zariadení a stavieb. Žiadateľ má záujem postaviť na predmetných pozemkoch dom seniorov pre poskytovanie sociálnych služieb osobám odkázaných na pomoc iných osôb,

v prospech: **DS Dobroč n. o.**, sídlo: 985 53 Dobroč 27, IČO: 55745504, právna forma: nezisková organizácia poskytujúca všeobecne prospešné služby.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce je vo výške 6,00,- € za 1 m² (slovom: šesť eur), t.j. celkom vo výške **2.238,00,- €** (slovom: dvetisícdeväťstoosem eur), pričom žiadateľ nadobudne nehnuteľnosť do svojho výlučného vlastníctva v 1/1.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Kamenín sú verejne dostupné na webovej stránke Obce Kamenín: [Úradná tabuľa - Zásady hospodárenia s majetkom obce Kamenín - Oficiálna stránka obce Kamenín \(kamenin.sk\)](https://www.kamenin.sk)

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

Počet poslancov:	7
Počet prítomných:	5
Hlasovanie za:	5
Hlasovanie proti:	0
Zdržal sa:	0

.....
Jozef Grman
starosta obce

Uznesenie č. 160/2025
zo zasadania Obecného zastupiteľstva v Kameníne zo dňa 25.04.2025

OZ s c h v a ľ u j e:

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce – kúpnu zmluvou **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, a to:

Geometrickým plánom č. 50984829-109/2024 na určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam p.č. 524/98 a 524/99 vyhotoveným zhotoviteľom: Ing. István Gyöpös - GEOpos, s miestom podnikania: 94634 Bátorove Kosihy, Bátorove Kosihy 1910, IČO: 50984829, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pod č. 1256/24 dňa 23.07.2024 vytvorené:

- **novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 524/98**, druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 172 m², ktorá bola vytvorená oddelením časti pozemku z parcely reg. „E“ KN č.: 524/2, druh pozemku: ostatná plocha vo výmere 111771 m² (aktuálne vo výmere 111731 m²) evidovanej na LV č. 2783 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre kat. úz.: Kamenín, obec: Kamenín a pridelením k novovytvorenej parcele č. 524/98,
- **novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 524/99**, druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 201 m², ktorá bola vytvorená oddelením časti pozemku z parcely reg. „E“ KN č.: 524/2, druh pozemku: ostatná plocha vo výmere 111771 m² (aktuálne vo výmere 111731 m²) evidovanej na LV č. 2783 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre kat. úz.: Kamenín, obec: Kamenín a pridelením k novovytvorenej parcele č. 524/99,

v prospech: **DS Dobroč n. o.**, sídlo: 985 53 Dobroč 27, IČO: 55745504, právna forma: nezisková organizácia poskytujúca všeobecne prospešné služby za kúpnu cenu vo výške **2.238,00,- €** (slovom: dvetisícdeväťstoosem eur), pričom žiadateľ nadobudne nehnuteľnosť do svojho výlučného vlastníctva v 1/1.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že sa jedná o prevod majetku obce podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, ktorým je výstavba verejnoprospešných a verejných zariadení a stavieb. Žiadateľ má záujem postaviť na predmetných pozemkoch dom seniorov pre poskytovanie sociálnych služieb osobám odkázaných na pomoc iných osôb.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Kamenín sú verejne dostupné na webovej stránke Obce Kamenín: [Úradná tabuľa - Zásady hospodárenia s majetkom obce Kamenín - Oficiálna stránka obce Kamenín \(kamenin.sk\)](#)

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

Počet poslancov:	7
Počet prítomných:	5
Hlasovanie za:	5
Hlasovanie proti:	0
Zdržal sa:	0

.....
Jozef Grman
starosta obce

Uznesenie č. 161/2025
zo zasadania Obecného zastupiteľstva v Kameníne zo dňa 25.04.2025

OZ s c h v a ľ u j e :

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce predajom a to:

- **parcela registra „C“ KN číslo: 524/64**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 52 m², evidovanej na LV č. 1 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre kat. úz.: Kamenín, obec: Kamenín,

a to **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, pričom dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že sa jedná o prevod majetku obce s malou výmerou a nízkou hodnotou

v prospech: **Imrich Varga**, rodné priezvisko Varga, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], adresa trvalého pobytu 943 57 Kamenín č. 619, občan Slovenskej republiky a manželka **Petra Varga**, rodné priezvisko Keményová, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], adresa trvalého pobytu 943 57 Kamenín č. 561, občianka Slovenskej republiky.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce je vo výške 3,73,- € za 1 m² (slovom: tri eurá sedemdesiattri centov), t.j. celkom vo výške **195,- €** (slovom: stodeväťdesiatpäť eur), pričom žiadatelia nadobudnú nehnuteľnosť do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v súlade s § 143 Občianskeho zákonníka, zákon č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov, v podiele 1/1 k celku.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Kamenín sú verejne dostupné na webovej stránke Obce Kamenín: [Úradná tabuľa - Zásady hospodárenia s majetkom obce Kamenín - Oficiálna stránka obce Kamenín \(kamenin.sk\)](http://www.kamenin.sk)

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

Počet poslancov:	7
Počet prítomných:	5
Hlasovanie za:	5
Hlasovanie proti:	0
Zdržal sa:	0

.....
Jozef Grman
starosta obce

Uznesenie č. 162/2025
zo zasadania Obecného zastupiteľstva v Kameníne zo dňa 25.04.2025

OZ s c h v a ľ u j e:

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce – kúpnu zmluvou **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, a to:

- **parcela registra „C“ KN číslo: 524/64**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 52 m², evidovanej na LV č. 1 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre kat. úz.: Kamenín, obec: Kamenín,

v prospech: **Imrich Varga**, rodné priezvisko Varga, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], adresa trvalého pobytu 943 57 Kamenín č. 619, občan Slovenskej republiky a manželka **Petra Varga**, rodné priezvisko Keményová, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], adresa trvalého pobytu 943 57 Kamenín č. 561, občianka Slovenskej republiky za kúpnu cenu vo výške **195,- €** (slovom: stodeväťdesiatpäť eur), pričom žiadatelia nadobudnú nehnuteľnosť do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v súlade s § 143 Občianskeho zákonníka, zákon č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov, v podiele 1/1 k celku.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že *sa jedná o prevod majetku obce s malou výmerou a nízkou hodnotou*.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Kamenín sú verejne dostupné na webovej stránke Obce Kamenín: [Úradná tabuľa - Zásady hospodárenia s majetkom obce Kamenín - Oficiálna stránka obce Kamenín \(kamenin.sk\)](#)

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

Počet poslancov:	7
Počet prítomných:	5
Hlasovanie za:	5
Hlasovanie proti:	0
Zdržal sa:	0

.....
Jozef Grman
starosta obce

Uznesenie č. 163/2025
zo zasadania Obecného zastupiteľstva v Kameníne zo dňa 25.04.2025

OZ s c h v a ľ u j e :

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce predajom a to:

Geometrickým plánom č. 113/2023 na určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnosti p.č. 458/1, 458/3 vyhotoveným zhotoviteľom: GEODÉZIA LEVICE s.r.o., so sídlom: Ul. Ku Bratke 2908/6, 934 05 Levice, IČO: 50 218 221, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pod č. 122/23 dňa 15.02.2023 vytvorené diely:

- **diel č. 1** o výmere 347 m², ktorý je oddelený od parcely reg. „E“ KN č. 524/2, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 111771 m² (aktuálne vo výmere 111731 m²) evidovanej na LV č. 2783 vedenom na katastrálnom odbore Okresného úradu Nové Zámky, kat. územie: Kamenín, obec: Kamenín a pridelený k parcele č. 458/3 o výmere 739 m²,
- **diel č. 2** o výmere 25 m², ktorý je oddelený od parcely reg. „E“ KN č. 524/2, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 111771 m² (aktuálne vo výmere 111731 m²) evidovanej na LV č. 2783 vedenom na katastrálnom odbore Okresného úradu Nové Zámky, kat. územie: Kamenín, obec: Kamenín a pridelený k parcele č. 458/1 o výmere 205 m²,

a to **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, pričom dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že sa jedná o prevod majetku obce podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, ktorým je usporiadanie vlastníckych a užívacích práv. Žiadatelia predmetné pozemky už dlhé roky užívajú, nakoľko tento tvorí neoddeliteľný funkčný celok so stavbou a pozemkami vo vlastníctve žiadateľov evidovaných na LV č. 160 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec: Kamenín, kat. územie: Kamenín, a to: stavba so súp.č. 304 postavená na parc. č.: 458/2 a parc. č.: 458/1, pozemok parc. reg. “C” KN č. 458/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 79 m², pozemok parc. reg. “C” KN č. 458/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 79 m², pozemok parc. reg. “C” KN č. 458/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 414 m², pozemok parc. reg. “C” KN č. 459/1, druh pozemku záhrada o výmere 295 m² a pozemok parc. reg. “C” KN č. 459/2, druh pozemku záhrada o výmere 295 m²

v prospech: **Pavol Lacza**, rodné priezvisko Lacza, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], adresa trvalého pobytu 943 57 Kamenín č. 304, občan Slovenskej republiky a manželka **Janka Laczová**, rodné priezvisko Horváthová, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], adresa trvalého pobytu 943 57 Kamenín č. 304, občianka Slovenskej republiky.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce je vo výške 4,00,- € za 1 m² (slovom: štyri eurá), t.j. celkom vo výške **1.488,- €** (slovom: jednotisícštyristoosemdesiatosem eur), pričom žiadatelia nadobudnú nehnuteľnosť do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v súlade s § 143 Občianskeho zákonníka, zákon č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov, v podiele 1/1 k celku.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Kamenín sú verejne dostupné na webovej stránke Obce Kamenín: [Úradná tabuľa - Zásady hospodárenia s majetkom obce Kamenín - Oficiálna stránka obce Kamenín \(kamenin.sk\)](http://kamenin.sk)

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

Počet poslancov:	7
Počet prítomných:	5
Hlasovanie za:	5
Hlasovanie proti:	0
Zdržal sa:	0

.....
Jozef Grman
starosta obce

Uznesenie č. 164/2025
zo zasadania Obecného zastupiteľstva v Kameníne zo dňa 25.04.2025

OZ s c h v a ľ u j e:

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce – kúpnu zmluvou **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, a to:

Geometrickým plánom č. 113/2023 na určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnosti p.č. 458/1, 458/3 vyhotoveným zhotoviteľom: GEODÉZIA LEVICE s.r.o., so sídlom: Ul. Ku Bratke 2908/6, 934 05 Levice, IČO: 50 218 221, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pod č. 122/23 dňa 15.02.2023 vytvorené diely:

- **diel č. 1** o výmere 347 m², ktorý je oddelený od parcely reg. „E“ KN č. 524/2, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 111771 m² (aktuálne vo výmere 111731 m²) evidovanej na LV č. 2783 vedenom na katastrálnom odbore Okresného úradu Nové Zámky, kat. územie: Kamenín, obec: Kamenín a pridelený k parcele č. 458/3 o výmere 739 m²,
- **diel č. 2** o výmere 25 m², ktorý je oddelený od parcely reg. „E“ KN č. 524/2, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 111771 m² (aktuálne vo výmere 111731 m²) evidovanej na LV č. 2783 vedenom na katastrálnom odbore Okresného úradu Nové Zámky, kat. územie: Kamenín, obec: Kamenín a pridelený k parcele č. 458/1 o výmere 205 m²,

v prospech: **Pavol Lacza**, rodné priezvisko Lacza, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], adresa trvalého pobytu 943 57 Kamenín č. 304, občan Slovenskej republiky a manželka **Janka Laczová**, rodné priezvisko Horváthová, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], adresa trvalého pobytu 943 57 Kamenín č. 304, občianka Slovenskej republiky za kúpnu cenu vo výške **1.488,- €** (slovom: jednotisícštyristoosemdesiatosem eur), pričom žiadatelia nadobudnú nehnuteľnosť do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v súlade s § 143 Občianskeho zákonníka, zákon č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov, v podiele 1/1 k celku.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že sa jedná o prevod majetku obce podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, ktorým je usporiadanie vlastníckych a užívacích práv. Žiadatelia predmetné pozemky už dlhé roky užívajú, nakoľko tento tvorí neoddeliteľný funkčný celok so stavbou a pozemkami vo vlastníctve žiadateľov evidovaných na LV č. 160 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec: Kamenín, kat. územie: Kamenín, a to: stavba so súp.č. 304 postavená na parc. č.: 458/2 a parc. č.: 458/1, pozemok parc. reg. "C" KN č. 458/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 79 m², pozemok parc. reg. "C" KN č. 458/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 79 m², pozemok parc. reg. "C" KN č. 458/3, druh pozemku

zastavaná plocha a nádvorie o výmere 414 m², pozemok parc. reg. "C" KN č. 459/1, druh pozemku záhrada o výmere 295 m² a pozemok parc. reg. "C" KN č. 459/2, druh pozemku záhrada o výmere 295 m².

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Kamenín sú verejne dostupné na webovej stránke Obce Kamenín: [Úradná tabuľa - Zásady hospodárenia s majetkom obce Kamenín - Oficiálna stránka obce Kamenín \(kamenin.sk\)](http://www.kamenin.sk)

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

Počet poslancov:	7
Počet prítomných:	5
Hlasovanie za:	5
Hlasovanie proti:	0
Zdržal sa:	0

.....
Jozef Grman
starosta obce

Uznesenie č. 165/2025

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 25.04.2025
K programovému bodu č. 9 Rôzne, interpelácie poslancov

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

A) schvaľuje

v súlade s podmienkami výzvy **MoF - 4/2025** zverejnenej Environmentálnym fondom predkladanie žiadostí o poskytnutie finančných prostriedkov formou dotácie z prostriedkov **Modernizačného fondu** na podporu investícií na **zvyšovanie energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov**,

B) súhlasí

so spolufinancovaním projektu s názvom:

„ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI MATERSKEJ ŠKOLY a KULTÚRNEHO DOMU“, ktorý obec Kamenín predkladá v rámci uvedenej výzvy.

C) schvaľuje

zabezpečiť **spolufinancovanie oprávnených nákladov projektu v minimálne požadovanej výške 5 %** z iných zdrojov, t. j. **52 239,89 €** z vlastných zdrojov obce alebo prostredníctvom externého financovania.

D) poveruje

starostu obce Kamenín k zabezpečeniu všetkých potrebných úkonov súvisiacich s podaním žiadosti a realizáciou projektu v prípade jeho schválenia.

Hlasovanie:

Počet poslancov:	7	L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková, T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
prítomní:	5	L. Albánová, J. Baranyaiová, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
za:	5	L. Albánová, J. Baranyaiová, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek
proti:	0	
zdržal sa:	0	

Jozef Grman
starosta obce

V Kameníne, dňa 28.04.2025

Uznesenie č. 166/2025
zo zasadania Obecného zastupiteľstva v Kameníne zo dňa 25.04.2025

OZ s c h v a ľ u j e :

opravu

- Uznesenia č. 121/2024 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kameníne zo dňa 12.12.2024, vyhotoveného dňa 13.12.2024,
- Uznesenia č. 133/2025 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kameníne zo dňa 14.02.2025, vyhotoveného dňa 17.02.2025,
- Uznesenia č. 134/2025 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kameníne zo dňa 14.02.2025, vyhotoveného dňa 17.02.2025,

a to z dôvodu, že pri vyhotovení predmetných uzneseniach došlo k chybe v písaní ohľadom čísla novovytvorenej parcely, ktorá bola predmetom prevodu. V pôvodných vyššie uvedených uzneseniach ako predmet prevodu bola označená novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo 113/1, avšak v zmysle geometrického plánu úradne overenom dňa 30.07.2024 pod číslom 1236/2024, má novovytvorená parcela vytvorená odčlenením dielu č. 1 **parcelné číslo 524/95**.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

Počet poslancov:	7
Počet prítomných:	5
Hlasovanie za:	5
Hlasovanie proti:	0
Zdržal sa:	0

.....
Jozef Grman
starosta obce