

## **Zápisnica**

### **Z 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 12.06.2020**

Prítomní: Jozef Grman, starosta obce

Poslanci: Eva Bartiová, Tibor Csiba, Tamás Neznánsky, František Rajner, Andrea Székelyová,  
Imrich Szűcs, Mgr. Baltazár Tarr

Ďalší prítomní: Ladislav Pásztor – hlavný kontrolór obce  
Mária Szűcsová - zam. obce

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie programu zasadnutia
5. Návrh VZN obce Kamenín č. 1/2020 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi
6. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kamenín na obdobie II. polroka 2020
7. Návrh záverečného účtu obce Kamenín za rok 2019
8. Návrh prevodu vlastníctva k nehnuteľnosti – žiadosť KŠR VYDRA, T. Czibulka
9. Návrh prenájmu nehnuteľnosti – žiadosť Szűcs P.
10. Návrh na zámenu nehnuteľností – žiadosť PD Farná
11. Návrh na zmenu č.1 rozpočtu obce 2020
12. Správa nezávislého audítora
13. Rôzne, interpelácie poslancov
14. Diskusia
15. Záver

#### **K programovému bodu 1. Otvorenie zasadnutia**

Rokovanie 10. zasadnutia OZ otvoril a viedol Jozef Grman starosta obce. V úvode starosta obce privítal všetkých prítomných, konštatoval, že počet prítomných poslancov je 7 a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

#### **K programovému bodu 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Zapisovateľka: Mária Szűcsová - zam. obce

Overovatelia zápisnice: Eva Bartiová  
František Rajner

#### **K programovému bodu 3. Voľba návrhovej komisie**

Starosta obce navrhol návrhovú komisiu v takomto zložení:

#### **Uznesenie č.114/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

#### **A) schvaľuje**

Návrhovú komisiu:

predseda: Imrich.Szűcs

člen: Tamás Neznánsky, Mgr. Baltazár Tarr

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F.Rajner,  
A. Székelyová, I. Szűcs, Mgr.B. Tarr  
prítomní: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F.Rajner,  
A. Székelyová, I. Szűcs, Mgr.B. Tarr  
za: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F.Rajner,  
A. Székelyová, I. Szűcs, Mgr.B. Tarr  
proti: 0  
zdržal sa: 0

#### **K programovému bodu 4. Schválenie programu zasadnutia**

Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bol poslancom doručený v dostatočnom časovom predstihu. Doplňujúce programové body poslanci nepredložili.

#### **Uznesenie č. 115/2020**

Program 10. zasadnutia OZ nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie programu zasadnutia
5. Návrh VZN obce Kamenín č. 1/2020 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi
6. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kamenín na obdobie II. polroka 2020
7. Návrh záverečného účtu obce Kamenín za rok 2019
8. Návrh prevodu vlastníctva k nehnuteľnosti – žiadosť KŠR VYDRA, T. Czibulka
9. Návrh prenájmu nehnuteľnosti – žiadosť Szűcs P.
10. Návrh na zámenu nehnuteľností – žiadosť PD Farná
11. Návrh na zmenu č.1 rozpočtu obce 2020
12. Správa nezávislého audítora
13. Rôzne, interpelácie poslancov
14. Diskusia
15. Záver

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F.Rajner,  
A. Székelyová, I. Szűcs, Mgr.B. Tarr  
prítomní: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F.Rajner,  
A. Székelyová, I. Szűcs, Mgr.B. Tarr  
za: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F.Rajner,  
A. Székelyová, I. Szűcs, Mgr.B. Tarr  
proti: 0  
zdržal sa: 0

#### **K programovému bodu č. 5. Návrh VZN obce Kamenín č. 1/2020 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi**

---

Návrh VZN obce Kamenín č. 1/2020 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi

bol zverejnený na webovej stránke obce zákonom predpísanej lehote. Poslancom bol doručený v dostatočnom časovom predstihu. Poslanec Mgr.B. Tarr sa opýtal, či existuje nový zákon od r.2015, pretože po porovnaní s predchádzajúcim VZN č. 7/2015 v predloženom návrhu VZN, to isté je napísané, len v preformulovanej podobe. Starosta obce na to zareagoval tým, že podľa VZN č. 7/2015, podľa zákonného limitu podniky nemali platiť poplatok za znečisťovanie ovzdušia.

### **Uznesenie č. 116/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

#### **A) schvaľuje**

Návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Kamenín č. 1 / 2020 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F.Rajner,  
A. Székelyová, I. Szűcs, Mgr.B. Tarr  
prítomní: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F.Rajner,  
A. Székelyová, I. Szűcs, Mgr.B. Tarr  
za: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F.Rajner,  
A. Székelyová, I. Szűcs, Mgr.B. Tarr  
proti: 0  
zdržal sa: 0

### **K programovému bodu č. 6. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kamenín na obdobie II. polroka 2020**

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kamenín na II. polrok 2020 bol poslancom doručený v dostatočnom časovom predstihu. Predkladateľom bol L.Pásztor – hlavný kontrolór obce Kamenín.

Pripomienky neboli žiadne.

### **Uznesenie č. 117/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne v súlade s § 11 ods. 4 a § 18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **A) schvaľuje**

plán kontrolnej činnosti na obdobie II. polroka 2020

#### **B) poveruje**

hlavného kontrolóra výkonom kontrol podľa plánu kontrolnej činnosti

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F.Rajner,  
A. Székelyová, I. Szűcs, Mgr.B. Tarr  
prítomní: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F.Rajner,  
A. Székelyová, I. Szűcs, Mgr.B. Tarr  
za: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F.Rajner,

A. Székelyová, I. Szűcs, Mgr.B. Tarr  
proti: 0  
zdržal sa: 0

**K programovému bodu č. 7. Návrh záverečného účtu obce Kamenín za rok 2019**

Návrh záverečného účtu obce Kamenín za rok 2019 poslancom OZ bol doručený v dostatočnom časovom predstihu. Pripomienky neboli.

**Uznesenie č. 118/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

A) berie na vedomie

správu hlavného kontrolóra a stanovisko k Záverečnému účtu za rok 2019.

B) schvaľuje

Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad.

C) berie na vedomie

Schodok rozpočtového hospodárenia.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F.Rajner,  
A. Székelyová, I. Szűcs, Mgr.B. Tarr  
prítomní: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F.Rajner,  
A. Székelyová, I. Szűcs, Mgr.B. Tarr  
za: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F.Rajner,  
A. Székelyová, I. Szűcs, Mgr.B. Tarr  
proti: 0  
zdržal sa: 0

**K programovému bodu č. 8. Návrh prevodu vlastníctva k nehnuteľnosti – žiadosť KŠR VYDRA**

Žiadosť KŠR VYDRA na návrh prevodu vlastníctva k nehnuteľnosti bola poslancom OZ doručená v dostatočnom časovom predstihu. Poslanec T.Csiba pripomienkoval, že tú nehnuteľnosť videl, vie kde sa nachádza a pre obec je bezvýznamná.

**Uznesenie č.119/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

A) schvaľuje

zámer previesť majetok obce Kamenín spôsobom priamym predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Predmetom prevodu bude nehnuteľnosť vo vlastníctve obce Kamenín:

- parcela reg. „C“ KN č.: 3584, druh pozemku – vodná plocha o výmere 989 m<sup>2</sup>.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F.Rajner,  
A. Székelyová, I. Szűcs, Mgr.B. Tarr  
prítomní: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F.Rajner,  
A. Székelyová, I. Szűcs, Mgr.B. Tarr  
za: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F.Rajner,  
A. Székelyová, I. Szűcs, Mgr.B. Tarr  
proti: 0  
zdržal sa: 0

#### **K programovému bodu č. 8. Návrh prevodu vlastníctva k nehnuteľnosti – žiadosť T.Czibulka**

Žiadosť od p.Czibulku na návrh prevodu vlastníctva k nehnuteľnosti bola poslancom OZ doručená v dostatočnom časovom predstihu. Poslanec Mgr.B. Tarr dodal, že pozemok sa nachádza vedľa hlavnej cesty, a keď žiadateľ na tejto nehnuteľnosti bude udržiavať čistotu a poriadok, tak predaj je výhodnejší.

#### **Uznesenie č.120/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

##### **A) schvaľuje**

Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Kamenín:

- parcela reg. „C“ KN č.: 31/7, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie 45 m<sup>2</sup>
- parcela reg. „C“ KN č.: 31/6, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie 188 m<sup>2</sup>

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F.Rajner,  
A. Székelyová, I. Szűcs, Mgr.B. Tarr  
prítomní: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F.Rajner,  
A. Székelyová, I. Szűcs, Mgr.B. Tarr  
za: 6 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F.Rajner,  
A. Székelyová, Mgr.B. Tarr  
proti: 0  
zdržal sa: 1 I. Szűcs

### **K programovému bodu č.9. Návrh prenájmu nehnuteľnosti – žiadosť Szúcs P.**

Žiadosť o prenájom nehnuteľnosti od p.Szúcsa tiež bola poslancom OZ doručená v dostatočnom časovom predstihu. Poslanec Fr.Rajner oznámil poslancom, že sa poinformoval, koľko eur platí nájomca pozemkov prenajímateľom za nájomné za hektár ornej pôdy. Ďalej starosta obce informoval poslancov, kde sa nachádza žiadaná nehnuteľnosť a že za tie pozemky nikto neplatí nájomné obci.

### **Uznesenie č. 121 /2020**

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

#### **A) schvaľuje**

zámer prenechať majetok obce Kamenín do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Predmetom nájmu bude nehnuteľnosť vo vlastníctve obce Kamenín:

- parcela reg. „C“ KN č.: 1711/1, druh pozemku – orná pôda o výmere 35753 m<sup>2</sup>, evidovaná na LV č. 1 vedenom na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec: Kamenín, kat. úz.: Kamenín,
- parcela reg. „E“ KN č.: 4590/1, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24562 m<sup>2</sup>, evidovaná na LV č. 2783 vedenom na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec: Kamenín, kat. úz.: Kamenín,
- parcela reg. „E“ KN č.: 4826, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8934 m<sup>2</sup>, evidovaná na LV č. 2783 vedenom na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec: Kamenín, kat. úz.: Kamenín.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F.Rajner,  
A. Székelyová, I. Szúcs, Mgr.B. Tarr  
prítomní: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F.Rajner,  
A. Székelyová, I. Szúcs, Mgr.B. Tarr  
za: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F.Rajner,  
A. Székelyová, I. Szúcs, Mgr.B. Tarr  
proti: 0  
zdržal sa: 0

### **K programovému bodu č. 10. Návrh na zámenu nehnuteľností – žiadosť PD Farná**

Žiadosť na zámenu nehnuteľnosti bola poslancom OZ doručená v dostatočnom časovom predstihu. Poslanec Fr.Rajner informoval poslancov o dôležitosti tejto zámény pozemkov, nakoľko firma PD vlastní pozemky v našej obci a plánuje stavbu rodinných domov pre občanov.

### **Uznesenie č. 122/2020**

Obecné zastupiteľstvo obce Kamenín schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

zámer vykonať zámenu nehnuteľností vo vlastníctve Obce Kamenín a to:

spoluvlastnícky podiel obce o veľkosti ½ k pozemkom/parcelám zapísaných v evidencii nehnuteľností vedenej Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor, zapísaných na liste vlastníctva č. 1436, pre

katastrálne územie Kamenín, obec Kamenín, okres Nové Zámky, jedná sa o nasledovné pozemky – parcely registre „E“ :

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	List vlastníctva	Register	Katastrálne územie
4909/1	138	Orná pôda	1436	E	Kamenín
4909/2	37	Orná pôda	1436	E	Kamenín
4909/3	3961	Orná pôda	1436	E	Kamenín

ktoré Obec Kamenín zamení za nehnuteľnosti ktoré sú toho času vlastníctve Poľnohospodárske družstvo Farná, so sídlom: Bojnická 22/A, 831 04 Bratislava - mestská časť Ružinov, IČO: 00 194 603, ako:

pozemky/parcely zapísané v evidencii nehnuteľností vedenej Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor, zapísaných na liste vlastníctva č. 3092 pre katastrálne územie Kamenín, obec Kamenín, okres Nové Zámky, jedná sa o nasledovné pozemky – parcely registre „C“ :

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	List vlastníctva	Register	Katastrálne územie
978	237	vodná plocha	3092	C	Kamenín

a

pozemky/parcely zapísané v evidencii nehnuteľností vedenej Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor, zapísaných na liste vlastníctva č. 3092, pre katastrálne územie Kamenín, obec Kamenín, okres Nové Zámky, jedná sa o nasledovné pozemky – parcely registre „E“ :

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	List vlastníctva	Register	Katastrálne územie
3588	118	trvalý trávny porast	3092	E	Kamenín
4051	345	trvalý trávny porast	3092	E	Kamenín
4291	243	trvalý trávny porast	3092	E	Kamenín
4292	3949	trvalý trávny porast	3092	E	Kamenín
4921	55	trvalý trávny porast	3092	E	Kamenín

.....  
starosta obce Kamenín

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva:

Počet poslancov: 7  
Počet prítomných: 7  
Hlasovanie za: 6  
Hlasovanie proti:  
Zdržal sa: 1

### **K programovému bodu č. 11. Návrh na zmenu č.1 rozpočtu obce 2020**

Návrh na zmenu č.1 rozpočtu obce 2020 bol poslancom doručený v dostatočnom časovom predstihu.  
K tomuto bodu poslanci nemali pripomienky.

### **Uznesenie č. 123/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

#### **A) schvaľuje**

Návrh na zmenu č.1 rozpočtu obce 2020 .

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F.Rajner,  
A. Székelyová, I. Szűcs, Mgr.B. Tarr  
prítomní: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F.Rajner,  
A. Székelyová, I. Szűcs, Mgr.B. Tarr  
za: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F.Rajner,  
A. Székelyová, I. Szűcs, Mgr.B. Tarr  
proti: 0  
zdržal sa: 0

### **K programovému bodu č. 12. Správa nezávislého audítora**

Správu nezávislého audítora bola poslancom OZ doručená v dostatočnom časovom predstihu.  
K tomuto bodu poslanci nemali pripomienky.

### **Uznesenie č. 124/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

#### **A) berie na vedomie:**

Správu z auditu účtovnej uzávierke Obce Kamenín.

### **K programovému bodu č.13. Rôzne, interpelácie poslancov**

Starosta obce informoval poslancov OZ, že sa zúčastnil na stretnutí združenia obcí Dolné Pohronie, kde každá obec bola toho názoru, že vzhľadom na pandémiu nikto sa nechystá organizovať obecné dni alebo podobné podujatia okrem dvoch obcí, ktoré to musia uskutočniť, pretože majú vysúťážené finančné prostriedky z projektu.

### **K programovému bodu č.14. Diskusia**

P.I.Szűcs navrhol v rámci vývinového programu nákup pozemkov za účelom stavby rodinných domov. Ďalej sa zaujímal o verejné osvetlenie pri vchode autobusovej zastávky.



A.Székelyová- zástupkyňa starostu obce konštatovala poslancom, že namiesto jedenástich bytoviek bude len deväť, pretože na pivničnú časť nie je dotácia od ŠFRB. Ďalej poznamenala, že na futbalovom ihrisku treba pokosiť trávu.

**K bodu č.15. Záver**

Starosta obce Jozef Grman poďakoval všetkým prítomným za účasť na 10. zasadnutí OZ a ukončil rokovanie o 19,45 hod.

Zapísala: Mária Szűcssová .....

-----  
Jozef Grman  
starosta obce

Overovatelia: Eva Bartiová .....

František Rajner .....