

## Uznesenie č. 124/2025

### zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 14.02.2025

K programovému bodu č. 3: Schválenie návrhu programu zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

#### A) schvaľuje

Program 16. zasadnutia OZ nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Voľba návrhovej komisie
5. Voľba hlavného kontrolóra obce Kamenín
6. Návrh VZN obce Kamenín č. 1/2025 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi
7. Návrh VZN obce Kamenín č.2/2025 o podmienkach pridelovania nájomných bytov
8. Návrh VZN obce Kamenín č. 3/2025 o poplatkoch v školách
9. Návrh na schválenie prevodu a spôsobu prevodu vlastníctva k nehnuteľnosti
  - 9.1 Bertók J.
  - 9.2 Rák L.
  - 9.3 Lengyel Z.
10. Prerokovanie žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2025
11. Rôzne, interpelácie poslancov
12. Diskusia
13. Záver

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek  
prítomní: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek  
za: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek  
proti: 0  
zdržal sa: 0

Jozef Grman  
starosta obce

V Kameníne, dňa 17.02.2025

## Uznesenie č. 125/2025

### zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 14.02.2025

K programovému bodu č. 3: Schválenie návrhu programu zasadnutia s doplňujúcimi bodmi

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

#### A) schvaľuje

Program 16. zasadnutia OZ nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a zapisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Voľba návrhovej komisie
5. Voľba hlavného kontrolóra obce Kamenín
6. Návrh VZN obce Kamenín č. 1/2025 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi
7. Návrh VZN obce Kamenín č.2/2025 o podmienkach pridelovania nájomných bytov
8. Návrh VZN obce Kamenín č. 3/2025 o poplatkoch v školách
9. Návrh na schválenie prevodu a spôsobu prevodu vlastníctva k nehnuteľnosti
  - 9.1 Bertók J.
  - 9.2 Rák L.
  - 9.3 Lengyel Z.
10. Návrh prevodu vlastníctva k nehnuteľnosti – žiadosť – schválenie zámeru
  - 10.1 Nezisková organizácia ECCE HOMO
  - 10.2 DS Dobroč n. o
  - 10.3 Varga I. a manž. Petra
  - 10.4 Lacza P. a manž. Jana
  - 10.5 Patus V.
  - 10.6 Bartal Št. a manž. Zuzana
  - 10.7 Návrh na schválenie spoluúčasti k projektu
11. Prerokovanie žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2025
12. Rôzne, interpelácie poslancov
13. Diskusia
14. Záver

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T. Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S. Vojácsek  
prítomní: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T. Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S. Vojácsek  
za: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T. Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S. Vojácsek  
proti: 0  
zdržal sa: 0

Jozef Grman  
starosta obce

V Kameníne, dňa 17.02.2025

**Uznesenie č. 126 /2025**

**zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 14.02.2025**  
K programovému bodu č.: 4 Voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

**A) schvaľuje**

Návrhovú komisiu:

predseda: Ing. Andrea Baranyai Rosíková

člen: Mgr. Baltazár Tarr , Tamás Neznánsky

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek

prítomní: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek

za: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek

proti: 0

zdržal sa: 0

Jozef Grman  
starosta obce

V Kameníne, dňa 17.02.2025

## Uznesenie č. 127/2025

### zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 14.02.2025

K programovému bodu č.: 5 Voľba hlavného kontrolóra obce Kamenín

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

#### A) volí

V zmysle § 18a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov za hlavného kontrolóra obce Kamenín od 03.03.2025 do 02.03.2031 s 20 % - ným pracovným úväzkom

**Mgr.Eriku Klacsánovú**

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek  
prítomní: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek  
za: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek  
proti: 0  
zdržal sa: 0

Jozef Grman  
starosta obce

V Kameníne, dňa 17.02.2025

## Uznesenie č. 128/2025

### **zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 14.02.2025**

K programovému bodu č. 6 . Návrh VZN obce Kamenín č. 1/2025 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

#### **A) schvaľuje**

Všeobecné záväzné nariadenie Obce Kamenín č. 1/2025 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T. Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S. Vojácsek  
prítomní: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T. Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S. Vojácsek  
za: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T. Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S. Vojácsek  
proti: 0  
zdržal sa: 0

Jozef Grman  
starosta obce

V Kameníne, dňa 17.02.2025

## Uznesenie č. 129/2025

### **zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 14.02.2025**

K programovému bodu č. 7 Návrh VZN obce Kamenín č.2/2025 o podmienkach pridelovania nájomných bytov.

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

#### **A) schvaľuje**

Všeobecné záväzné nariadenie Obce Kamenín č. 2/2025 o podmienkach pridelovania nájomných bytov vo vlastníctve obce Kamenín obstaraných z verejných prostriedkov s navrhnutou zmenou.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek  
prítomní: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek  
za: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek  
proti: 0  
zdržal sa: 0

Jozef Grman  
starosta obce

V Kameníne, dňa 17.02.2025

## Uznesenie č. 130/2025

### zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 14.02.2025

K programovému bodu č. 8 Návrh VZN obce Kamenín č. 3/2025 o poplatkoch v školách

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

#### A) schvaľuje

Všeobecné záväzné nariadenie Obce Kamenín č. 3/2025 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a v školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Kamenín

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T. Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S. Vojácsek  
prítomní: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T. Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S. Vojácsek  
za: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T. Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S. Vojácsek  
proti: 0  
zdržal sa: 0

Jozef Grman  
starosta obce

V Kameníne, dňa 17.02.2025

**Uznesenie č. 131/2025**  
**zo zasadania Obecného zastupiteľstva v Kameníne zo dňa 14.02.2025**

**OZ s c h v a ľ u j e :**

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce predajom a to:

Geometrickým plánom č. 283/2024 na zameranie stavby p.č. 3477/2 vyhotoveným zhotoviteľom: AAAGEODET, s.r.o., so sídlom: Podzámska 34/A, 940 02 Nové Zámky, IČO: 44 530 072, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pod č. 1476/24 dňa 28.08.2024 vytvorený:

- **diel č. 3** o výmere 19 m<sup>2</sup>, ktorý je oddelený od parcely reg. „C“ KN č. 3501, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1813 m<sup>2</sup> vedenej na LV č. 1 vedenom na katastrálnom odbore Okresného úradu Nové Zámky, kat. územie: Kamenín, obec: Kamenín a pridelený k novovytvorenej parcele č. 3477/2 o výmere 65 m<sup>2</sup>,

a to **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, pričom dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že sa jedná o prevod majetku obce s malou výmerou a nízkou hodnotou

v prospech: **Ján Bertók**, rodné priezvisko Bertók, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], adresa trvalého pobytu 943 57 Kamenín č. 611, občan Slovenskej republiky a manželka: **Anna Bertóková**, rodné priezvisko: Tóthová, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], adresa trvalého pobytu 943 57 Kamenín č. 611, občianka Slovenskej republiky.

**Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce je** vo výške 3,87,- € za 1 m<sup>2</sup> (slovom: tri eurá osemdesiatšedem eurocentov), t.j. celkom vo výške **73,53,- €** zaokrúhlene **74,00,- €** (slovom: sedemdesiatštyri eur), pričom žiadatelia nadobudnú nehnuteľnosť do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 k celku.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Kamenín sú verejne dostupné na webovej stránke Obce Kamenín: [Úradná tabuľa - Zásady hospodárenia s majetkom obce Kamenín - Oficiálna stránka obce Kamenín \(kamenin.sk\)](#)

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

Počet poslancov:	7
Počet prítomných:	7
Hlasovanie za:	7
Hlasovanie proti:	0
Zdržal sa:	0

.....  
Jozef Grman  
starosta obce

V Kameníne, dňa 17.02.2025

**Uznesenie č. 132/2025**  
**zo zasadania Obecného zastupiteľstva v Kameníne zo dňa 14.02.2025**

**OZ s c h v a ľ u j e:**

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce – kúpnu zmluvou **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, a to:

Geometrickým plánom č. 283/2024 na zameranie stavby p.č. 3477/2 vyhotoveným zhotoviteľom: AAAGEODET, s.r.o., so sídlom: Podzámska 34/A, 940 02 Nové Zámky, IČO: 44 530 072, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pod č. 1476/24 dňa 28.08.2024 vytvorený:

- **diel č. 3** o výmere 19 m<sup>2</sup>, ktorý je oddelený od parcely reg. „C“ KN č. 3501, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1813 m<sup>2</sup> vedenej na LV č. 1 vedenom na katastrálnom odbore Okresného úradu Nové Zámky, kat. územie: Kamenín, obec: Kamenín a pridelený k novovytvorenej parcele č. 3477/2 o výmere 65 m<sup>2</sup>,

v prospech: **Ján Bertók**, rodné priezvisko Bertók, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], adresa trvalého pobytu 943 57 Kamenín č. 611, občan Slovenskej republiky a manželka: **Anna Bertóková**, rodné priezvisko: Tóthová, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], adresa trvalého pobytu 943 57 Kamenín č. 611, občianka Slovenskej republiky za kúpnu cenu vo výške **74,00,- €** (slovom: sedemdesiatštyri eur), pričom žiadatelia nadobudnú nehnuteľnosť do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 k celku.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že *sa jedná o prevod majetku obce s malou výmerou a nízkou hodnotou.*

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Kamenín sú verejne dostupné na webovej stránke Obce Kamenín: [Úradná tabuľa - Zásady hospodárenia s majetkom obce Kamenín - Oficiálna stránka obce Kamenín \(kamenin.sk\)](#)

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

Počet poslancov:	7
Počet prítomných:	7
Hlasovanie za:	7
Hlasovanie proti:	0
Zdržal sa:	0

.....  
Jozef Grman  
starosta obce

V Kameníne, dňa 17.02.2025

**Uznesenie č. 133/2025**  
**zo zasadania Obecného zastupiteľstva v Kameníne zo dňa 14.02.2025**

**OZ s c h v a ľ u j e :**

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce predajom a to:

Geometrickým plánom č. 9/18 na zmenu hranice medzi p.č. 113/1 a 524/2 a zameranie stavby na p.č. 113/3 vyhotoveným zhotoviteľom: Ing. Tibor Kiss - Geometer, miestom podnikania: 94359 Pavlová 157, IČO: 11990198, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pod č. 1236/24 dňa 30.07.2024 vytvorená:

- **novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 113/1**, druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 10 m<sup>2</sup>, ktorá bola vytvorená oddelením dielu č. 1 z parcely reg. „E“ KN č.: 524/2, druh pozemku: ostatná plocha vo výmere 111771 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 2783 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre kat. úz.: Kamenín, obec: Kamenín a pridelením k parcele č. 113/1,

a to **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, pričom dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že sa jedná o prevod majetku obce s malou výmerou a nízkou hodnotou

v prospech: **Ladislav Rák**, rodné priezvisko Rák, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], adresa trvalého pobytu 943 57 Kamenín č. 200, občan Slovenskej republiky.

**Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce je** vo výške 3,73,- € za 1 m<sup>2</sup> (slovom: tri eurá sedemdesiattri eurocentov), t.j. celkom vo výške **37,00,- €** (slovom: tridsaťsedem eur), pričom žiadateľ nadobudne nehnuteľnosť do svojho výlučného vlastníctva v 1/1.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Kamenín sú verejne dostupné na webovej stránke Obce Kamenín: [Úradná tabuľa - Zásady hospodárenia s majetkom obce Kamenín - Oficiálna stránka obce Kamenín \(kamenin.sk\)](#)

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

Počet poslancov:	7
Počet prítomných:	7
Hlasovanie za:	7
Hlasovanie proti:	0
Zdržal sa:	0

.....  
Jozef Grman  
starosta obce

V Kameníne, dňa 17.02.2025

**Uznesenie č. 134/2025**  
**zo zasadania Obecného zastupiteľstva v Kameníne zo dňa 14.02.2025**

**OZ s c h v a ľ u j e:**

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce – kúpnu zmluvou z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to:

Geometrickým plánom č. 9/18 na zmenu hranice medzi p.č. 113/1 a 524/2 a zameranie stavby na p.č. 113/3 vyhotoveným zhotoviteľom: Ing. Tibor Kiss - Geometer, miestom podnikania: 94359 Pavlová 157, IČO: 11990198, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pod č. 1236/24 dňa 30.07.2024 vytvorená:

- **novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 113/1**, druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 10 m<sup>2</sup>, ktorá bola vytvorená oddelením dielu č. 1 z parcely reg. „E“ KN č.: 524/2, druh pozemku: ostatná plocha vo výmere 111771 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 2783 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre kat. úz.: Kamenín, obec: Kamenín a pridelením k parcele č. 113/1,

v prospech: **Ladislav Rák**, rodné priezvisko Rák, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], adresa trvalého pobytu 943 57 Kamenín č. 200, občan Slovenskej republiky za kúpnu cenu vo výške **37,00,- €** (slovom: tridsaťsedem eur), pričom žiadateľ nadobudne nehnuteľnosť do svojho výlučného vlastníctva v 1/1.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že sa jedná o prevod majetku obce s malou výmerou a nízkou hodnotou.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Kamenín sú verejne dostupné na webovej stránke Obce Kamenín: [Úradná tabuľa - Zásady hospodárenia s majetkom obce Kamenín - Oficiálna stránka obce Kamenín \(kamenin.sk\)](http://www.kamenin.sk)

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

Počet poslancov:	7
Počet prítomných:	7
Hlasovanie za:	7
Hlasovanie proti:	0
Zdržal sa:	0

.....  
Jozef Grman  
starosta obce

V Kameníne, dňa 17.02.2025

**Uznesenie č. 135/2024**  
**zo zasadania Obecného zastupiteľstva v Kameníne zo dňa 14.02.2024**

**OZ s c h v a ľ u j e :**

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce predajom a to:

Geometrickým plánom č. 18/24, zo dňa 21.5.2024, na oddelenie pozemku p.č. 3502/4 vyhotoveným geodetom: Ing. Tibor Kiss - Geometer, miestom podnikania: 94359 Pavlová 157, IČO: 11990198, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pod č. 914/24 dňa 31.05.2024 vytvorenú:

- novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 3502/4, druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 258 m<sup>2</sup>, ktorá bola vytvorená oddelením časti pozemku z parcely reg. „C“ KN č.: 3502/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 12381 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 1 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre kat. úz.: Kamenín, obec: Kamenín a pridelením k novovytvorenej parcele č. 3502/4,

a to **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, pričom dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že sa jedná o prevod majetku obce s malou výmerou a nízkou hodnotou

v prospech: **Zoltán Lengyel**, rodné priezvisko Lengyel, dátum narodenia [REDAKOVANÉ] rodné číslo [REDAKOVANÉ], adresa trvalého pobytu 943 57 Kamenín č. 832, občan Slovenskej republiky.

**Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce je** vo výške 1,93,- € za 1 m<sup>2</sup> (slovom: jedno euro deväťdesiattri centov), t.j. celkom vo výške **500,- €** (slovom: päťsto eur), určenú Znaleckým posudkom č. 12/2024, vypracovaného znalcom Ing. Ladislav Majthényi dňa 12.02.2024, pričom žiadateľ nadobudne nehnuteľnosť do svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1 k celku.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Kamenín sú verejne dostupné na webovej stránke Obce Kamenín: [Úradná tabuľa - Zásady hospodárenia s majetkom obce Kamenín - Oficiálna stránka obce Kamenín \(kamenin.sk\)](#)

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

Počet poslancov:	7
Počet prítomných:	7
Hlasovanie za:	7
Hlasovanie proti:	0
Zdržal sa:	0

.....  
Jozef Grman  
starosta obce

V Kameníne, dňa 17.02.2025

**Uznesenie č. 136/2024**  
**zo zasadania Obecného zastupiteľstva v Kameníne zo dňa 14.02.2024**

**OZ s c h v a ľ u j e:**

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce – kúpnu zmluvou z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to:

Geometrickým plánom č. 18/24, zo dňa 21.5.2024, na oddelenie pozemku p.č. 3502/4 vyhotoveným geodetom: Ing. Tibor Kiss - Geometer, miestom podnikania: 94359 Pavlová 157, IČO: 11990198, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pod č. 914/24 dňa 31.05.2024 vytvorenú:

- novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 3502/4, druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 258 m<sup>2</sup>, ktorá bola vytvorená oddelením časti pozemku z parcely reg. „C“ KN č.: 3502/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 12381 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 1 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre kat. úz.: Kamenín, obec: Kamenín a pridelením k novovytvorenej parcele č. 3502/4,

v prospech: **Zoltán Lengyel**, rodné priezvisko Lengyel, dátum narodenia [REDAKOVANÉ] rodné číslo [REDAKOVANÉ], adresa trvalého pobytu 943 57 Kamenín č. 832, občan Slovenskej republiky za kúpnu cenu vo výške **500,- €** (slovom: päťsto), určenú Znaleckým posudkom č. 12/2024, vypracovaného znalcom Ing. Ladislav Majthényi dňa 12.02.2024, pričom žiadateľ nadobudne nehnuteľnosť do svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1 k celku.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že *sa jedná o prevod majetku obce s malou výmerou a nízkou hodnotou.*

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Kamenín sú verejne dostupné na webovej stránke Obce Kamenín: [Úradná tabuľa - Zásady hospodárenia s majetkom obce Kamenín - Oficiálna stránka obce Kamenín \(kamenin.sk\)](http://www.kamenin.sk)

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

Počet poslancov:	7
Počet prítomných:	7
Hlasovanie za:	7
Hlasovanie proti:	0
Zdržal sa:	0

.....  
Jozef Grman  
starosta obce

V Kameníne, dňa 17.02.2025

## UZNESENIE č. 137/2025

zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín  
zo dňa 14.02.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Kamenín **schvaľuje** v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predat' nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Kamenín označených ako:

Geometrickým plánom č. 50984829-108/2024 na určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam p.č. 524/93, 524/96 a 524/97 vyhotoveným zhotoviteľom: Ing. István Gyöpös - GEOpos, s miestom podnikania: 94634 Bátorove Kosihy, Bátorove Kosihy 1910, IČO: 50984829, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pod č. 1255/24 dňa 30.07.2024 vytvorené:

- **novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 524/96**, druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 714 m<sup>2</sup>, ktorá bola vytvorená oddelením časti pozemku z parcely reg. „E“ KN č.: 524/2, druh pozemku: ostatná plocha vo výmere 111771 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 2783 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre kat. úz.: Kamenín, obec: Kamenín a pridelením k novovytvorenej parcele č. 524/96,

- **novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 524/97**, druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 386 m<sup>2</sup>, ktorá bola vytvorená oddelením časti pozemku z parcely reg. „E“ KN č.: 524/2, druh pozemku: ostatná plocha vo výmere 111771 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 2783 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre kat. úz.: Kamenín, obec: Kamenín a pridelením k novovytvorenej parcele č. 524/97,

a

- **parcela registra „C“ KN číslo: 524/93**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 248 m<sup>2</sup>, kat. územie: Kamenín, obec: Kamenín, pričom právny vzťah k parcele C nie je evidovaný na liste vlastníctva (parcela reg. „E“ KN č. 524/2, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 111721 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 2783 vedenom na katastrálnom odbore Okresného úradu Nové Zámky, kat. územie: Kamenín, obec: Kamenín je vo výlučnom vlastníctve obce Kamenín v 1/1)

**do výlučného vlastníctva žiadateľa - Nezisková organizácia ECCE HOMO**, sídlo: Viničná 664/12, 951 01 Štitáre, IČO: 50754581, právna forma: nezisková organizácia poskytujúca všeobecne prospešné služby **za kúpnu cenu** vo výške 6,00 € za 1 m<sup>2</sup> (slovom: šesť eur), t.j. za kúpnu cenu celkom vo výške 8088,00 € (slovom: osemtisícosemdesiatosem eur) **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** spočívajúceho v tom, že sa jedná o prevod majetku obce podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, ktorým je výstavba verejnoprospešných a verejných zariadení a stavieb. Žiadateľ má záujem zriadiť v obci Kamenín zariadenie pre seniorov na poskytovanie sociálnych služieb osobám odkázaných na pomoc iných osôb.

### Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

Počet poslancov:	7
Počet prítomných:	7
Hlasovanie za:	7
Hlasovanie proti:	0
Zdržal sa:	0

.....  
Jozef Grman  
starosta obce

V Kameníne, dňa 17.02.2025

## UZNESENIE č. 138/2025

Zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín  
zo dňa 14.02.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Kamenín **schvaľuje** v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predat' nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Kamenín označených ako:

Geometrickým plánom č. 50984829-109/2024 na určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam p.č. 524/98 a 524/99 vyhotoveným zhotoviteľom: Ing. István Gyöpös - GEOpos, s miestom podnikania: 94634 Bátorove Kosihy, Bátorove Kosihy 1910, IČO: 50984829, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pod č. 1256/24 dňa 23.07.2024 vytvorené:

- **novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 524/98**, druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 172 m<sup>2</sup>, ktorá bola vytvorená oddelením časti pozemku z parcely reg. „E“ KN č.: 524/2, druh pozemku: ostatná plocha vo výmere 111771 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 2783 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre kat. úz.: Kamenín, obec: Kamenín a pridelením k novovytvorenej parcele č. 524/98,

- **novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 524/99**, druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 201 m<sup>2</sup>, ktorá bola vytvorená oddelením časti pozemku z parcely reg. „E“ KN č.: 524/2, druh pozemku: ostatná plocha vo výmere 111771 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 2783 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre kat. úz.: Kamenín, obec: Kamenín a pridelením k novovytvorenej parcele č. 524/99,

**do výlučného vlastníctva žiadateľa - DS Dobroč n. o.**, sídlo: 985 53 Dobroč 27, IČO: 55745504, právna forma: nezisková organizácia poskytujúca všeobecne prospešné služby **za kúpnu cenu** vo výške 6,00 € za 1 m<sup>2</sup> (slovom: šesť eur), t.j. za kúpnu cenu celkom vo výške 2238,00 € (slovom: dvetisícdeväťsto eur) **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** spočívajúceho v tom, že sa jedná o prevod majetku obce podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, ktorým je výstavba verejnoprospešných a verejných zariadení a stavieb. Žiadateľ má záujem postaviť na predmetných pozemkoch dom seniorov pre poskytovanie sociálnych služieb osobám odkázaných na pomoc iných osôb.

### Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

Počet poslancov:	7
Počet prítomných:	7
Hlasovanie za:	7
Hlasovanie proti:	0
Zdržal sa:	0

.....  
Jozef Grman  
starosta obce

V Kameníne, dňa 17.02.2025

## UZNESENIE č. 139/2025

zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín  
zo dňa 14.02.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Kamenín **schvaľuje** v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predat' nehnuteľnosť** vo vlastníctve obce Kamenín označenej ako:

- **parcela registra „C“ KN číslo: 524/64**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 52 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 1 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre kat. úz.: Kamenín, obec: Kamenín

**do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľov** - Imrich Varga, rod. Varga, bytom: 943 57 Kamenín č. 619 a manželka Petra Varga, rod. Keményová, bytom: 943 57 Kamenín č. 561 **za kúpnu cenu** vo výške 3,73 € za 1 m<sup>2</sup> (slovom: tri eurá sedemdesiattri centov) t.j. za kúpnu cenu celkom vo výške 195,00 € (slovom: jednostodevät' desiatpäť eur) **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** spočívajúceho v tom, že sa jedná o prevod majetku obce s malou výmerou a nízkou hodnotou.

### Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

Počet poslancov:	7
Počet prítomných:	7
Hlasovanie za:	7
Hlasovanie proti:	0
Zdržal sa:	0

.....  
Jozef Grman  
starosta obce

V Kameníne, dňa 17.02.2025

## UZNESENIE č. 140/2025

Zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín  
zo dňa 14.02.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Kamenín **schvaľuje** v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predat' nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Kamenín označených ako:

Geometrickým plánom č. 113/2023 na určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnosti p.č. 458/1, 458/3 vyhotoveným zhotoviteľom: GEODÉZIA LEVICE s.r.o., so sídlom: Ul. Ku Bratke 2908/6, 934 05 Levice, IČO: 50 218 221, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pod č. 122/23 dňa 15.02.2023 vytvorené diely:

- **diel č. 1** o výmere 347 m<sup>2</sup>, ktorý je oddelený od parcely reg. „E“ KN č. 524/2, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 111771 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 2783 vedenom na katastrálnom odbore Okresného úradu Nové Zámky, kat. územie: Kamenín, obec: Kamenín a pridelený k parcele č. 458/3 o výmere 739 m<sup>2</sup>,
- **diel č. 2** o výmere 25 m<sup>2</sup>, ktorý je oddelený od parcely reg. „E“ KN č. 524/2, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 111771 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 2783 vedenom na katastrálnom odbore Okresného úradu Nové Zámky, kat. územie: Kamenín, obec: Kamenín a pridelený k parcele č. 458/1 o výmere 205 m<sup>2</sup>,

**do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľov** - Pavol Lacza, rod. Lacza, bytom: 943 57 Kamenín č. 304 a Jana Laczová, rod. Horváthová, bytom: 943 57 Kamenín č. 304 **za kúpnu cenu** vo výške 4,00 € za 1 m<sup>2</sup> (slovom: štyri eurá), t.j. za kúpnu cenu celkom vo výške 1488,00 € (slovom: jednotisícštyristoosemdesiatosem eur) **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** spočívajúceho v tom, že sa jedná o prevod majetku obce podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnosprospešný účel, ktorým je usporiadanie vlastníckych a užívacích práv. Žiadatelia predmetné pozemky už dlhé roky užívajú, nakoľko tento tvorí neoddeliteľný funkčný celok so stavbou a pozemkami vo vlastníctve žiadateľov evidovaných na LV č. 160 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec: Kamenín, kat. územie: Kamenín, a to: stavba so súp.č. 304 postavená na parc. č.: 458/2 a parc. č.: 458/1, pozemok parc. reg. “C” KN č. 458/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 79 m<sup>2</sup>, pozemok parc. reg. “C” KN č. 458/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 79 m<sup>2</sup>, pozemok parc. reg. “C” KN č. 458/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 414 m<sup>2</sup>, pozemok parc. reg. “C” KN č. 459/1, druh pozemku záhrada o výmere 295 m<sup>2</sup> a pozemok parc. reg. “C” KN č. 459/2, druh pozemku záhrada o výmere 295 m<sup>2</sup>.

### Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

Počet poslancov:	7
Počet prítomných:	7
Hlasovanie za:	7
Hlasovanie proti:	0
Zdržal sa:	0

.....  
Jozef Grman  
starosta obce

V Kameníne, dňa 17.02.2025

## UZNESENIE č. 141/2025

Zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín  
zo dňa 14.02.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Kamenín **schvaľuje** v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predat' nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Kamenín označených ako:

Geometrickým plánom č. 37/24 na oddelenie pozemkov p.č. 3502/5,6,7,8,9 vyhotoveným zhotoviteľom: Ing. Tibor Kiss - Geometer, miestom podnikania: 94359 Pavlová 157, IČO: 11990198, vytvorené:

- **novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 3502/5**, druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 25 m<sup>2</sup>, ktorá bola vytvorená oddelením časti pozemku z parcely reg. „C“ KN č.: 3502/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 12381 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 1 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre kat. úz.: Kamenín, obec: Kamenín a pridelením k novovytvorenej parcele č. 3502/5,
  - **novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 3502/6**, druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 22 m<sup>2</sup>, ktorá bola vytvorená oddelením časti pozemku z parcely reg. „C“ KN č.: 3502/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 12381 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 1 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre kat. úz.: Kamenín, obec: Kamenín a pridelením k novovytvorenej parcele č. 3502/6,
  - **novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 3502/7**, druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 26 m<sup>2</sup>, ktorá bola vytvorená oddelením časti pozemku z parcely reg. „C“ KN č.: 3502/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 12381 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 1 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre kat. úz.: Kamenín, obec: Kamenín a pridelením k novovytvorenej parcele č. 3502/7,
  - **novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 3502/8**, druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 27 m<sup>2</sup>, ktorá bola vytvorená oddelením časti pozemku z parcely reg. „C“ KN č.: 3502/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 12381 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 1 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre kat. úz.: Kamenín, obec: Kamenín a pridelením k novovytvorenej parcele č. 3502/8,
  - **novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 3502/9**, druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 27 m<sup>2</sup>, ktorá bola vytvorená oddelením časti pozemku z parcely reg. „C“ KN č.: 3502/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 12381 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 1 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre kat. úz.: Kamenín, obec: Kamenín a pridelením k novovytvorenej parcele č. 3502/9,
- do výlučného vlastníctva žiadateľa** - Vojtech Patus, rod. Patus, bytom: 943 57 Kamenín č. 592 **za kúpnu cenu** vo výške 3,00 € za 1 m<sup>2</sup> (slovom: tri eurá) t.j. za kúpnu cenu celkom vo výške 381,00 € (slovom: tristoosemdesiatjeden eur) **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** spočívajúceho v tom, že sa jedná o prevod majetku obce s malou výmerou a nízkou hodnotou.

### Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

Počet poslancov:	7
Počet prítomných:	7
Hlasovanie za:	7
Hlasovanie proti:	0
Zdržal sa:	0

.....  
Jozef Grman  
starosta obce

V Kameníne, dňa 17.02.2025

## UZNESENIE č. 142/2025

zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín  
zo dňa 14.02.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Kamenín **schvaľuje** v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predat' nehnuteľnosti** vo vlastníctve obce Kamenín označených ako:

Geometrickým plánom č. 39/24 na oddelenie pozemkov p.č. 3502/10,11 vyhotoveným zhotoviteľom:  
Ing. Tibor Kiss - Geometer, miestom podnikania: 94359 Pavlová 157, IČO: 11990198,

vytvorené:

- **novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 3502/10**, druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 72 m<sup>2</sup>, ktorá bola vytvorená oddelením časti pozemku z parcely reg. „C“ KN č.: 3502/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 12381 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 1 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre kat. úz.: Kamenín, obec: Kamenín a pridelením k novovytvorenej parcele č. 3502/10,

- **novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 3502/11**, druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 52 m<sup>2</sup>, ktorá bola vytvorená oddelením časti pozemku z parcely reg. „C“ KN č.: 3502/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 12381 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 1 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre kat. úz.: Kamenín, obec: Kamenín a pridelením k novovytvorenej parcele č. 3502/11,

**do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľov** - Štefan Bartal, rod. Bartal, bytom: 943 57 Kamenín č. 277 a manželka Zuzana Bartalová, rod. Vargová, bytom: 943 57 Kamenín č. 892 **za kúpnu cenu** vo výške 3,00 € za 1 m<sup>2</sup> (slovom: tri eurá) t.j. za kúpnu cenu celkom vo výške 372,00 € (slovom: tristosedemdesiatdva eur) **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** spočívajúceho v tom, že sa jedná o prevod majetku obce s malou výmerou a nízkou hodnotou.

### Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

Počet poslancov:	7
Počet prítomných:	7
Hlasovanie za:	7
Hlasovanie proti:	0
Zdržal sa:	0

.....  
Jozef Grman  
starosta obce

V Kameníne, dňa 17.02.2025

## Uznesenie č. 143/2025

### zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 14.02.2025

K programovému bodu č. 10.7 Zníženie energetickej náročnosti Materskej školy, kultúrneho domu a Obecného úradu

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

#### **A) schvaľuje**

Spoluúčasť k projektu „Zníženie energetickej náročnosti Materskej školy, kultúrneho domu a Obecného úradu.“ z programu čerpania zdrojov z Enviro Fondu na zníženie energetickej náročnosti objektu

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T. Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S. Vojácsek  
prítomní: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T. Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S. Vojácsek  
za: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T. Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S. Vojácsek  
proti: 0  
zdržal sa: 0

Jozef Grman  
starosta obce

V Kameníne, dňa 17.02.2025