

## Uznesenie č. 187/2025

**z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 20.11.2025**  
K programovému bodu č.3. Schválenie návrhu programu zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

### A) schvaľuje

Program 22. zasadnutia OZ nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Voľba návrhovej komisie
5. Návrh VZN 5/2025 o dani za ubytovanie
6. Návrh na schválenie zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu pre činnosť stavebného úradu
7. Návrh zmeny rozpočtu OcÚ
8. Návrh o zmenu rozpočtu na rok 2025 – ZŠ SP s VJM
9. Návrh rozpočtu obce Kamenín na rok 2026, s výhľadom na roky 2027 a 2028
10. Návrh na schválenie prevodu a spôsobu prevodu vlastníctva k nehnuteľnosti – Hübös A .
11. Žiadosť o predaj pozemku
  - 11.1 Molnárová P.
  - 11.2 Gašpár Zs.
12. Rôzne, interpelácie poslancov
13. Diskusia
14. Záver

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T. Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S. Vojáček  
prítomní: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T. Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S. Vojáček  
za: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T. Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S. Vojáček  
proti: 0  
zdržal sa: 0

Jozef Grman  
starosta obce

V Kameníne, dňa 21.11.2025

## Uznesenie č. 188/2025

**z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 20.11.2025**  
K programovému bodu č.: 4. Voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

### A) schvaľuje

Návrhovú komisiu:

predseda: Tamás Neznánsky  
člen: Ing. Andrea Baranyai Rosíková  
Júlia Baranyaiová

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T. Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S. Vojácsek  
prítomní: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T. Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S. Vojácsek  
za: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T. Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S. Vojácsek  
proti: 0  
zdržal sa: 0

Jozef Grman  
starosta obce

V Kameníne, dňa 21.11.2025

**Uznesenie č. 189/2025**

**z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 20.11.2025**  
K programovému bodu č.: 5. Návrh VZN 5/2025 o dani za ubytovanie

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

**A) schvaľuje**

Návrh VZN 5/2025 o dani za ubytovanie.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T. Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S. Vojácsek  
prítomní: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T. Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S. Vojácsek  
za: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T. Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S. Vojácsek  
proti: 0  
zdržal sa: 0

Jozef Grman  
starosta obce

V Kameníne, dňa 21.11.2025

## Uznesenie č. 190/2025

### **z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 20.11.2025**

K programovému bodu č.: 6. Návrh na schválenie zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu pre činnosť stavebného úradu

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

#### **A) schvaľuje**

Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu č. 4243/2025 podľa § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov medzi obcou Svodín a obcami Bajtava, Bíňa, Bruty, Chľaba, Gbelce, Kamenica n/H, Kamenín, Kamenný most, Leľa, Ľubá, Malá n/H, Malé Kosihy, Nána, Nová Vieska, Pavlová, Šarkan, Sikenička, Strekov na dobu neurčitú v predložennom znení s účinnosťou od 01.01.2026.

#### **B) poveruje**

starostu obce Kamenín podpísať Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu č. 4243/2025 v predložennom znení bez pripomienok.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T. Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S. Vojácsek  
prítomní: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T. Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S. Vojácsek  
za: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T. Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S. Vojácsek  
proti: 0  
zdržal sa: 0

Jozef Grman  
starosta obce

V Kameníne, dňa 21.11.2025

**Uznesenie č. 191/2025**

**z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 20.11.2025**  
K programovému bodu č.: 7. Návrh zmeny rozpočtu OcÚ

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

**A) schvaľuje**

Zmenu rozpočtu obce Kamenín.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T. Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S. Vojáček  
prítomní: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T. Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S. Vojáček  
za: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T. Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S. Vojáček  
proti: 0  
zdržal sa: 0

Jozef Grman  
starosta obce

V Kameníne, dňa 21.11.2025

**Uznesenie č. 192/2025**

**z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 20.11.2025**

K programovému bodu č.: 8. Žiadosť o zmenu rozpočtu Základnej školy SP s VJM

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

**A) vyhovuje**

Žiadosti o zmenu rozpočtu Základnej školy SP s VJM

**B) odročuje**

Návrh na zmenu rozpočtu pre ŠJ a ŠKD.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek  
prítomní: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek  
za: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek  
proti: 0  
zdržal sa: 0

Jozef Grman  
starosta obce

V Kameníne, dňa 21.11.2025

## Uznesenie č. 193/2025

### **z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 20.11.2025**

K programovému bodu č.: 9. Návrh rozpočtu obce Kamenín na rok 2026, s výhľadom na roky 2027 a 2028

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

#### **A) schvaľuje**

návrh rozpočtu Obce Kamenín na rok 2026 po zapracovaní rozpísaného návrhu materiálu obdržaného na začiatku schôdze.

#### **B) berie na vedomie**

návrh rozpočtu Obce Kamenín na roky 2027 a 2028.

#### **A) schvaľuje**

v zmysle § 4, ods.5 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. zostavovanie a predkladanie rozpočtu obce bez programovej štruktúry **počnúc rozpočtom obce na 2026, 2027, 2028 – platí pre všetky rozpočty zostavené od dátumu schválenia obecným zastupiteľstvom.**

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek  
prítomní: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek  
za: 7 L. Albánová, J. Baranyaiová, Ing. A. Baranyai Rosíková,  
T. Csiba, T.Neznánsky, Mgr. B. Tarr, S.Vojácsek  
proti: 0  
zdržal sa: 0

Jozef Grman  
starosta obce

V Kameníne, dňa 21.11.2025

**Uznesenie č. 194/2025**  
**zo zasadania Obecného zastupiteľstva v Kameníne zo dňa 20.11.2025**

**OZ s c h v a ľ u j e :**

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce predajom a to:

Geometrickým plánom č. 55869611-79/2025 na oddelenie pozemkov p.č. 3500/2, 3502/13 vyhotoveným zhotoviteľom: GeoTK s.r.o., so sídlom: Hatháza č. 387, 946 37 Moča, SR, IČO: 55 869 611, úradne overeným Okresným úradom Nové zámky, katastrálnym odborom

- novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 3500/2, druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 55 m<sup>2</sup>, ktorá bola vytvorená oddelením časti pozemku z parcely reg. „C“ KN č.: 3500, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1372 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 1 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre kat. úz.: Kamenín, obec: Kamenín a pridelením k novovytvorenej parcele č. 3500/2,

- novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 3502/13, druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 100 m<sup>2</sup>, ktorá bola vytvorená oddelením časti pozemku z parcely reg. „C“ KN č.: 3502/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 12123 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 1 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre kat. úz.: Kamenín, obec: Kamenín a pridelením k novovytvorenej parcele č. 3502/13,

a to z dôvodu **hodného osobitného zreteľa**, pričom dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že *sa jedná o prevod majetku obce s malou výmerou a nízkou hodnotou*

v prospech: Attila Hübös, rod. Hübös, , bytom: 943 53 Ľubá č. 190, občan Slovenskej republiky.

**Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce je** vo výške 4,00 € za 1 m<sup>2</sup> (slovom: štyri eurá), t.j. celkom vo výške **620,00 €** (slovom: šesťstodvadsať eur), pričom žiadateľ nadobudne nehnuteľnosť do výlučného vlastníctva a to v podiele 1/1 k celku.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Kamenín sú verejne dostupné na webovej stránke Obce Kamenín: [Úradná tabuľa - Zásady hospodárenia s majetkom obce Kamenín - Oficiálna stránka obce Kamenín \(kamenin.sk\)](http://www.kamenin.sk)

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

Počet poslancov: 7  
Počet prítomných: 7  
Hlasovanie za: 7  
Hlasovanie proti: 0  
Zdržal sa: 0

.....  
Jozef Grman  
Starosta obce

**Uznesenie č. 195/2025**  
**zo zasadania Obecného zastupiteľstva v Kameníne zo dňa 20.11.2025**

**OZ s c h v a ľ u j e:**

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce – kúpnu zmluvou **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, a to:

Geometrickým plánom č. 55869611-79/2025 na oddelenie pozemkov p.č. 3500/2, 3502/13 vyhotoveným zhotoviteľom: GeoTK s.r.o., so sídlom: Hatháza č. 387, 946 37 Moča, SR, IČO: 55 869 611, úradne overeným Okresným úradom Nové zámky, katastrálnym odborom

- novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 3500/2, druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 55 m<sup>2</sup>, ktorá bola vytvorená oddelením časti pozemku z parcely reg. „C“ KN č.: 3500, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1372 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 1 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre kat. úz.: Kamenín, obec: Kamenín a pridelením k novovytvorenej parcele č. 3500/2,

- novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 3502/13, druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 100 m<sup>2</sup>, ktorá bola vytvorená oddelením časti pozemku z parcely reg. „C“ KN č.: 3502/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 12123 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 1 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre kat. úz.: Kamenín, obec: Kamenín a pridelením k novovytvorenej parcele č. 3502/13,

v prospech: Attila Hűvös, rod. Hűvös, , bytom: 943 53 Ľubá č. 190, občan Slovenskej republiky za kúpnu cenu vo výške **620,00 €** (slovom: šesťstodvadsať eur), pričom žiadateľ nadobudne nehnuteľnosť do výlučného vlastníctva a to v podiele 1/1 k celku.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že *sa jedná o prevod majetku obce s malou výmerou a nízkou hodnotou.*

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Kamenín sú verejne dostupné na webovej stránke Obce Kamenín: [Úradná tabuľa - Zásady hospodárenia s majetkom obce Kamenín - Oficiálna stránka obce Kamenín \(kamenin.sk\)](#)

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

Počet poslancov: 7  
Počet prítomných: 7  
Hlasovanie za: 7  
Hlasovanie proti: 0  
Zdržal sa: 0

.....  
Jozef Grman  
Starosta obce

**OBEC KAMENÍN, KAMENÍN Č. 641, 943 57 KAMENÍN**  
**IČO: 00 308 960**

---

**UZNESENIE č. 196/2025**

z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín  
zo dňa 20.11.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Kamenín **schvaľuje** v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predat' nehnuteľnosť** vo výlučnom vlastníctve obce Kamenín, nachádzajúce sa v kat. území obce Kamenín, evidované na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor na LV č. 23 ako:

- parcela reg. „C“ KN č.: 4921/5, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 169 m<sup>2</sup>,
- parcela reg. „C“ KN č.: 4921/6, druh pozemku: záhrada vo výmere 213 m<sup>2</sup>,
- stavba so súp. č. 484, postavená na parc. reg. „C“ KN č.: 4921/5, druh stavby: 10-rodinný dom, popis stavby: dom,

**do ich podielového vlastníctva žiadateľov** - Roderik Borbély, rod. Borbély, a Palóma Molnárová, rod. Molnárová, nar. obaja trvalým bydliskom: 943 65 Kamenica nad Hronom č. 292, Slovenská republika, **za kúpnu cenu** vo výške 20,942 € za 1 m<sup>2</sup> (slovom: dvadsať eur deväťdesiatštyri centov), t.j. za kúpnu cenu celkom vo výške 8000,00 € (slovom:osemtisíc eur) **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** spočíva v tom, že sa jedná o *prevod majetku obce podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, ktorým sa rozumie usporiadanie vlastníckych a užívacích práv. Žiadatelia predmetné nehnuteľnosti už dlhší čas užívajú na základe nájomnej zmluvy.*

V Kameníne, dňa 21.11.2025

.....  
starosta obce  
Jozef Grman

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

Počet poslancov: 7  
Počet prítomných: 7  
Hlasovanie za: 7  
Hlasovanie proti: 0  
Zdržal sa: 0

**Obec Kamenín, Kamenín č. 641, 943 57 Kamenín**  
**IČO: 00 308 960**

---

**UZNESENIE č. 197/2025**

z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín  
zo dňa 20.11.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Kamenín **schvaľuje** v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predat' nehnuteľnosť** vo vlastníctve obce Kamenín označenej ako:

Geometrickým plánom č. 45237905-31/2025 na zameranie stavby p.č. 325/5 - :/10, prístreškov na p.č. 325/1, zlúčenie p.č. 325/1, 325/3, :/4, oddelenie pozemkov p.č. 524/100 a na určenie vlastníckych práv p.č. 524/100 vyhotoveným geodetom: Ing. Adriana Búri, so sídlom: 943 56 Bíňa č. 542, IČO: 45 237 905, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pod č. 1244/25 dňa 25.07.2025 vytvorený:

- **diel č. 1** o výmere 71 m<sup>2</sup>, ktorý je oddelený od parcely reg. „E“ KN č. 524/2, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 111721 m<sup>2</sup> (aktuálne vo výmere 111349 m<sup>2</sup>) vedenej na LV č. 2783 vedenom na katastrálnom odbore Okresného úradu Nové Zámky, kat. územie: Kamenín, obec: Kamenín a pridelený k parcele č. 524/100 o výmere 71 m<sup>2</sup>.

**do výlučného vlastníctva žiadateľa** - Zsolt Gašpár, rod. Gašpár, bytom: 943 57 Kamenín č. 590 **za kúpnu cenu** vo výške, 4,00 € za 1 m<sup>2</sup> (slovom: štyri eurá) t.j. za kúpnu cenu celkom vo výške 284,00 € (slovom: dvestoosemdesiatštyri eur) **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** spočívajúceho v tom, že sa jedná o prevod nehnuteľného majetku obce s malou výmerou a nízkou hodnotou.

V Kameníne, dňa 21.11.2025

.....  
starosta obce  
Jozef Grman

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

Počet poslancov:	7
Počet prítomných:	7
Hlasovanie za:	7
Hlasovanie proti:	0
Zdržal sa:	0

**Uznesenie č. 198/2025**

**z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 20.11.2025**  
K programovému bodu č.: 12 Správa hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly hospodárenia školy/školského zariadenia

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

**A) berie na vedomie**

Správu hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly hospodárenia školy/školského zariadenia s pripomienkami p. Mgr.B.Tarra.

Jozef Grman  
starosta obce

V Kameníne, dňa 21.11.2025