

Uznesenie č.125/2020

Z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 01.07.2020
K programovému bodu č. 3 - Voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

A) schvaľuje

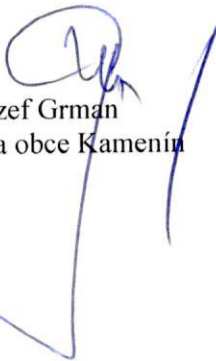
Návrhovú komisiu:

predseda: Imrich Szűcs
člen: Mgr.Baltazár Tarr , Tibor Csiba

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F.Rajner,
A. Székelyová, I. Szűcs, Mgr.B. Tarr
prítomní: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F.Rajner,
A. Székelyová, I. Szűcs, Mgr.B. Tarr
za: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F.Rajner,
A. Székelyová, I. Szűcs, Mgr.B. Tarr
proti: 0
zdržal sa: 0




Jozef Grman
starosta obce Kamenín

V Kameníne, dňa 02.07.2020

Uznesenie č.126/2020

Z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 01.07.2020

K programovému bodu č. 4 - Schválenie programu zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

A) schvaľuje

Program 11. zasadnutia OZ nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie programu zasadnutia
5. Návrh prevodu vlastníctva k nehnuteľnosti – žiadosť KŠR VYDRA, T. Czibulka
6. Návrh prenájmu nehnuteľnosti – žiadosť Szűcs P.
7. Návrh na zámenu nehnuteľností – žiadosť PD Farná
8. Rôzne, interpelácie poslancov
9. Diskusia
10. Záver

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F.Rajner,
A. Székelyová, I. Szűcs, Mgr.B. Tarr
prítomní: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F.Rajner,
A. Székelyová, I. Szűcs, Mgr.B. Tarr
za: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F.Rajner,
A. Székelyová, I. Szűcs, Mgr.B. Tarr
proti: 0
zdržal sa: 0



Jozef Grman
starosta obce Kamenín

V Kameníne, dňa 02.07.2020

Uznesenie č. 127/2020
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Kamenín zo dňa 01.07.2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Kamenín schvaľuje Uznesenie č. 127/2020 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Kamenín zo dňa 01.07.2020 ktoré znie:

OZ s c h v a ľ u j e :

A: v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce priamym predajom, a to:

- parc. reg. „C“ KN č.: 3584, druh pozemku – vodná plocha o výmere 989 m² evidovanej na LV č. 1, vedenom na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec Kamenín, kat. územie Kamenín,

v prospech: Klub športových rybárov VYDRA občianske združenie,
IČO: 42209170, so sídlom: Kamenín 620 za kúpnu cenu vo výške **590,00 €**.

B: schvaľuje v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa zmluvný prevod vlastníctva obce – kúpnu zmluvou:

- parc. reg. „C“ KN č.: 3584, druh pozemku – vodná plocha o výmere 989 m² evidovanej na LV č. 1, vedenom na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec Kamenín, kat. územie Kamenín,

v prospech: Klub športových rybárov VYDRA občianske združenie,
IČO: 42209170, so sídlom: Kamenín 620 za kúpnu cenu vo výške **590,00 €**.

Odôvodnenie: Dôvodom hodného osobitného zreteľa je vysporiadanie vlastníckych práv. Predmet prevodu je pre obec nevyužiteľným pozemkom, zároveň predajom obec získa finančné prostriedky na plnenie svojich úloh a o predmet prevodu nadobúdateľ bude sa starať, udržiavať čistotu a zveľaďovať ho. Nadobúdateľ je združením zaoberajúcim sa športovým rybolovom a predmet prevodu by využil na rozvoj rybolovu.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

Počet poslancov: 7

Počet prítomných: 7

Hlasovanie za: 6

Hlasovanie proti: 1

Zdržal sa: 0

Schválené 3/5 väčšinou.

Zapisovateľ: Szűcsová Mária

Overovatelia: Neznánsky Tamás, František Rajner





Jozef Grman
Starosta obce

V Kameníne, dňa 02.07.2020

Uznesenie č. 128/2020
zo zasadania Obecného zastupiteľstva v Kameníne zo dňa 01.07.2020

OZ s c h v a ľ u j e :

A: v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodné osobitného zreteľa prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Kamenín označenej ako:

– parcela reg. „C“ KN č.: 1711/1, druh pozemku – orná pôda o výmere 35753 m², evidovaná na LV č. 1 vedenom na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec: Kamenín, kat. úz.: Kamenín, pričom prenechaná výmera na užívanie je 35753 m²,

– parcela reg. „E“ KN č.: 4590/1, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24562 m², evidovaná na LV č. 2783 vedenom na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec: Kamenín, kat. úz.: Kamenín, pričom prenechaná výmera na užívanie bude určená presne Geometrickým plánom z dôvodu, že časť pozemku tvorí súčasť štátnej cesty a geometrickým plánom dôjde k zameraniu časti pozemku ktorá je vhodná na užívanie na poľnohospodárske účely

– parcela reg. „E“ KN č.: 4826, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8934 m², evidovaná na LV č. 2783 vedenom na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec: Kamenín, kat. úz.: Kamenín., pričom prenechaná výmera na užívanie bude určená presne Geometrickým plánom z dôvodu, že časť pozemku tvorí súčasť štátnej cesty a geometrickým plánom dôjde k zameraniu časti pozemku ktorá je vhodná na užívanie na poľnohospodárske účely

v prospech: Peter Szűcs SHR, bytom: Kamenín za nájomné 100,- €/ha/rok. Nájomné sa uhrádza za výmeru prenechanú na užívanie, ktorá sa presne uvedie v nájomnej zmluve po vyhotovení Geometrického plánu na zameranie parcely č. 4826 a 4590/1.

Geometrický plán je povinný nájomca vyhotoviť do 2 mesiacov od schválenia prenájmu na vlastné náklady.

Nájomná zmluva sa uzatvára na 5 rokov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že pozemky nie sú využívaným obcou na iné účely a nie sú dané do nájmu ani inému subjektu. Prenájomom pozemkov obec získa finančné prostriedky, podporí miestneho poľnohospodára a zároveň nájomca sa bude starať o pozemky a zabezpečí čistotu na nich.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

Počet poslancov:	7
Počet prítomných:	7
Hlasovanie za:	7
Hlasovanie proti:	0

Zdržal sa: 0

Schválené 3/5 väčšinou.

Zapisovateľ: Szűcsová Mária

Overovatelia: Neznánsky Tamás, František Rajner



Jozef Grman
Starosta obce

V Kameníne, dňa 02.07.2020

Uznesenie č. 129/2020

Z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kamenín konaného dňa 01.07.2020

K programovému bodu č.7- Návrh na zámenu nehnuteľností – žiadosť PD Farná

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

A) schvaľuje

podľa § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámenu majetku obce - **spoluvlastnícky podiel obce o veľkosti ½ k** pozemkom/parcelám zapísaných v evidencii nehnuteľností vedenej Okresným úradom **Nové Zámky**, katastrálny odbor, zapísaných na liste vlastníctva č. **1436**, pre katastrálne územie **Kamenín**, obec **Kamenín**, okres **Nové Zámky**, jedná sa o nasledovné pozemky – parcely registre „E“ :

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	List vlastníctva	Register	Katastrálne územie
4909/1	138	Orná pôda	1436	E	Kamenín
4909/2	37	Orná pôda	1436	E	Kamenín
4909/3	3961	Orná pôda	1436	E	Kamenín

za nehnuteľnosti, ktoré Obec Kamenín nadobúda do vlastníctva od Poľnohospodárske družstvo Farná, so sídlom: Bojnická 22/A, 831 04 Bratislava - mestská časť Ružinov, IČO: 00 194 603: pozemky/parcely zapísané v evidencii nehnuteľností vedenej Okresným úradom **Nové Zámky**, katastrálny odbor, zapísaných na liste vlastníctva č. **3092** pre katastrálne územie **Kamenín**, obec **Kamenín**, okres **Nové Zámky**, jedná sa o nasledovné pozemky – parcely registre „C“ :

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	List vlastníctva	Register	Katastrálne územie
978	237	vodná plocha	3092	C	Kamenín

a

pozemky/parcely zapísané v evidencii nehnuteľností vedenej Okresným úradom **Nové Zámky**, katastrálny odbor, zapísaných na liste vlastníctva č. **3092**, pre katastrálne územie **Kamenín**, obec **Kamenín**, okres **Nové Zámky**, jedná sa o nasledovné pozemky – parcely registre „E“ :

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	List vlastníctva	Register	Katastrálne územie
3588	118	trvalý trávny porast	3092	E	Kamenín
4051	345	trvalý trávny porast	3092	E	Kamenín
4291	243	trvalý trávny porast	3092	E	Kamenín
4292	3949	trvalý trávny porast	3092	E	Kamenín
4921	55	trvalý trávny porast	3092	E	Kamenín

Hlasovanie:

Počet poslancov: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F.Rajner,
A. Székelyová, I. Szűcs, Mgr.B. Tarr
prítomní: 7 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F.Rajner,
A. Székelyová, I. Szűcs, Mgr.B. Tarr
za: 6 E. Bartiová, T. Csiba, T. Neznánsky, F.Rajner,
A. Székelyová, I. Szűcs, Mgr.B. Tarr
proti: 0
zdržal sa: 1 Szűcs I.



Jozef Grman
starosta obce Kamenín

V Kameníne, dňa 02.07.2020